



Alexandre Sampaio

Presidente da Federação Brasileira de Hospedagem e Alimentação - FBHA

Não é todo dia que uma instituição completa 70 anos de existência no Brasil. Em 2014, o Sindicato dos Hotéis, Restaurantes, Bares e Similares do Maranhão completa sete décadas de serviços prestados na defesa dos setores que representa. É uma data que merece respeito e a Federação Brasileira de Hospedagem e Alimentação se orgulha de fazer parte desse momento. Nesse período manteve sempre o foco na defesa dos interesses de seus representados nas diferentes instâncias e poderes, de modo a contribuir para a proteção e a longevidade das empresas. Sem esquecer o papel complementar de oferecer a seus associados produtos e serviços que permitam melhorar sua sustentabilidade.

Parabenizamos em especial o plano estratégico que contempla a consolidação da representação sindical no Maranhão, com a estruturação de delegacias sindicais em municípios polos, com reconhecida influência no desenvolvimento do estado.

Não posso deixar de citar a constante promoção, feita por este Sindicato, de uma relação harmoniosa entre as forças de trabalho e a representação da categoria perante as instituições governamentais e não-governamentais.

Por fim acho importante não deixar de ressaltar que um dos mais importantes objetivos alcançados em defesa do setor, nesses 70 anos, foi a conquista da confiança dos associados que podem ter a certeza de que têm no Sindicato dos Hotéis, Restaurantes, Bares e Similares do Maranhão um grande aliado.

**“Navegar é
preciso. Viver
não é preciso.”**

Fernando Pessoa

Memórias da Hoteleria no Maranhão



70 anos



Sindicato de Hotéis, Restaurantes, Bares e Similares do Maranhão
Presidente: Paulo Coelho

“Memórias da hotelaria no Maranhão”

Projeto: Cazumbá Comunicação Ltda.

Jornalista responsável: Reginaldo Rodrigues - SRTE 694/MA

Revisão: Jomar Moraes e Jacksilene Ribeiro

Fotos: Divulgação / Internet / Reginaldo Rodrigues / Alysson Soares /
Arquivo Jornal Cazumbá / Setur-SLZ / arquivo iconográfico do jornal O
Estado do Maranhão / arquivo pessoal de hotéis e pousadas de São Luís
/ arquivo pessoal de familiares do Sr. Antonio Cajueiro Mota / acervo
pessoal da Biblioteca de Jomar Moraes

Sindicato de Hotéis, Restaurantes, Bares e Similares do Maranhão
- SINDHORBS-MA

Avenida Colares Moreira, nº 444, Loja 126-B

Edifício Monumental - Renascença II

CEP 65.075-441

Tel.: (98) 3227-3461

e-mail: sindicato.ma@gmail.com

www.sindhorbs-ma.com.br

Sindicato de Hotéis, Restaurantes, Bares e Similares do Maranhão

Memórias da hotelaria no Maranhão / Sindicato de Hotéis,
Restaurantes, Bares e Similares do Maranhão. - São Luís: 2014

100 f.il.

1. Hotelaria. 2. Maranhão. I. Título.

CDU: 640.4(812.1)



A atividade turística vem ganhando cada vez mais importância no mundo, considerando a sua forte influência para o desenvolvimento econômico e social dos países.

O turismo é um dos setores de serviços que gera um grande volume de empregos, renda e investimentos através das atividades e empreendimentos hoje vistos até mesmo como ecologicamente sustentáveis. O turismo serve também de estímulo ao desenvolvimento de outras atividades produtivas como o comércio, serviços, entretenimento; produção cultural e artística local, serviços portuários e aviários, entre outros.

Assim, neste documento, faremos uma viagem pelos primeiros hotéis que encantaram os turistas no Maranhão.

O Sindicato de Hotéis, Restaurantes, Bares e Similares do Maranhão, ao comemorar 70 anos de atividades, orgulha-se em propiciar àqueles que lhe foram solidários nesses tantos anos, esta síntese histórica que registra os primórdios e aspectos principais da evolução dessa fascinante atividade econômica, uma atividade que até hoje atrai e encanta o mundo como um fator de relações pessoais, fonte de emprego, renda e de conhecimento.

A todos, uma boa leitura.

Prefácio	11
Apresentação.....	15
As raízes da Hotelaria no Maranhão	19
Primórdios da Hotelaria em São Luís.....	21
O Hotel Central	25
As décadas de 60 e 70 e o desenvolvimento da hotelaria em São Luís do Maranhão.....	30
Inovação da rede hoteleira em São Luís	33
Hotéis que marcaram época.....	82
Os 70 anos do SINDHORBS-MA	84
Personalidades da hotelaria ludovicense	90
Agradecimentos.....	99
Bibliografia	100





Fachada do Gran Hotel São Luís



Recepção do Grand Hotel São Luís (antigo Vila Rica)

Resgate da hotelaria do Maranhão e os 70 anos do sindicato

E muita honra para mim, ter sido escolhido para falar da Hotelaria e dos 70 anos do Sindicato de Hotéis, Restaurantes e Bares do Maranhão. Sinto-me um privilegiado. Com muita satisfação e prazer farei uma explanação da vivência que tive, durante 15 anos de hoteleiro e nove anos como Presidente desse Sindicato. Tudo começou no HOTEL CENTRAL, quando decidi resgatar a imagem do Sindicato (que praticamente não funcionava), para torná-lo uma entidade importante para os seus associados. Procurei a antiga Diretoria do Sindicato, que era formada pelos amigos, Antônio Cajueiro e Abraão Valinhas. Fizemos um pacto e uma composição, para eleger a nova Diretoria do Sindicato e reestruturá-lo. E assim foi feito harmoniosamente.

Formamos um grupo, em acordo com os companheiros e concorreremos para a eleição de uma nova Diretoria. Tudo na mais completa ordem. Fomos eleitos.

E assim, o SINDHORBS começou uma nova etapa de trabalho, para sua representatividade e existência. Tivemos êxitos e resgatamos a imagem do nosso Sindicato. Hoje, ele é uma entidade que tem credibilidade.

Relembrando um passado (quase presente), retroagindo aos anos 70, o que podemos lembrar é que o DETUR – SIC (em 1975), quando fui seu Diretor, fez um Estudo e Pesquisa do Potencial Turístico do Maranhão, que catalogou os Hotéis, Restaurantes, Bares e Boates, o que nos deu uma noção do que existia no setor.

Não tivemos como oferecer mais subsídios e informações sobre a história do Sindhobrs em razão da inexistência de elementos, quando assumi a direção. Quanto ao resgate do nosso Sindicato, o que posso afirmar é que realmente o Sindhobrs cresceu e transformou-se numa força para o setor. Conseguimos uma verdadeira revolução junto às Federações e Confederações nacionais. O Sindicato do Maranhão ocupou cargos representativos nessas entidades.

Outras informações e maiores detalhes, vocês terão oportunidade de conhecer, quando abrirem o livro dos 70 anos do nosso Sindicato.

Parabenizo, com muita admiração e apreço, os Diretores que me sucederam e transformaram o Sindicato, numa trincheira de lutas pelo setor.

Com respeito e admiração, JOSÉ FIGUEIREDO.



Portas da Amazônia

Esta pousada está localizada no Centro Histórico e conta com 36 acomodações equipadas com televisão, ar-condicionado e frigobar. Possui jardim e acesso gratuito à internet sem fio (Wi-Fi).

Endereço: Rua Vinte e Oito de Julho, 129 - Centro, São Luís.
Telefone: (98) 3182-8787.



Posse do presidente do Sindhors-MA Paulo Coelho, ladeado por José Gomes de Figueiredo (ex-presidente), Henrique Alcântara (representante da FNHRBS), Fernando Roosevelt (ex-presidente) e Edilson Baldez (ex-presidente)

estes tempos em que a globalização nos torna tão parecidos, os serviços e empresas têm um papel mais que importante na trajetória do desenvolvimento de uma cidade ou região. Nesse contexto, a informação é sempre uma aliada indispensável em qualquer atividade, inclusive na hotelaria.

O livro *Memórias da Hotelaria no Maranhão e os 70 anos do SINDHORBS* (Sindicato de Hotéis, Restaurantes e Bares do Maranhão) adquire uma dimensão especial, pois veio recuperar parte da história do segmento de hotéis, que é pouco conhecida, pois muitas informações já se perderam ou só existem na memória de poucas pessoas que começaram e vivenciaram essa atividade na segunda metade do século passado na capital maranhense.

A obra é uma publicação única em cada um dos profissionais que todos os dias têm a missão de bem receber o hóspede, satisfazendo suas necessidades.

Por esse motivo, *Memórias da Hotelaria do Maranhão e 70 anos do SINDHORBS* é uma forma de parabenizar e agradecer a todos os homens e mulheres que atuam nos hotéis e pousadas de São Luís nas mais diferentes funções, dentre elas: capitão, porteiros, recepcionistas, mensageiros, concierge, arrumadeiras, auxiliares de lavanderia, de jardinagem e de limpeza, garçons, maîtres, hostess, cozinheiros, chefs, ajudantes, confeitores, produtores e montadores de eventos, e funcionários que fazem as reservas. Além desses, gerentes-gerais, gerentes de operações, de alimentos e bebidas, de reservas, de recepção, de compras, de patrimônio, de manutenção – e seguranças. Estes são os profissionais que movem o dia a dia de um hotel.

Esta memória visa preservar e restaurar o que existe na história escrita e oral no período que vai desde as primeiras casas de pensão, a partir do século XIX, que foram a gênese das primeiras acomodações, precursoras dos grandes empreendimentos hoteleiros da cidade no início do século XXI.

Memórias da Hotelaria no Maranhão e os 70 anos do SINDHORBS, é fruto de uma coletânea de informações colhidas em arquivos públicos e privados, biblioteca do Curso de Hotelaria da Universidade Federal do Maranhão – UFMA, Internet e depoimentos pessoais, a exemplo de verdadeiros compêndios ambulantes, entre eles o Professor Marcelo Saldanha e o Sr. José Figueiredo, hoteleiro responsável por nos fornecer informações que nos possibilitaram o restauro memorial, resultando neste trabalho para consulta que visa difundir a importância da preservação desta história para pesquisas futuras.

Em síntese, *Memórias da Hotelaria no Maranhão e os 70 anos do SINDHORBS* será uma das mais importantes fontes de informações da atualidade, produzida em consonância com todos os associados do SINDHORBS, reunindo reflexões sobre o antigo e fascinante mundo da hotelaria num volume refinado e elegante, onde são contadas a história e estórias que redefinem o valor de uma atividade que a cada dia cresce em nosso Estado.

Paulo Humberto de Aguiar Carneiro Coelho
Presidente do SINDHORBS-MA



RESTAURANTES,
SÃO LUIS

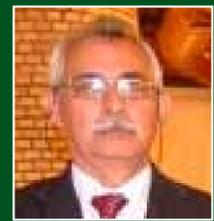
“Sindicato de Hotéis, Restaurantes,
Bares e Similares de São Luís e
Parceiros, voltados para o
desenvolvimento do Turismo”.



Cerimônia de posse do presidente eleito Paulo Coelho. Na foto, da esquerda para a direita, Paulo Coelho, Edilson Baldez, Henrique Alcântara, Ronaldo Braga, Jorge Mendes, Zeca Belo e Nan Souza.



Paulo Coelho
Presidente



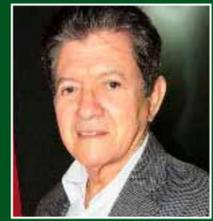
João Barros
Vice-presidente



Nagib Ribeiro
1º Secretário



Nonato Luz
1º Tesoureiro



Nan Souza
Diretor para Meios de
Hospedagem



Cesídio Fontozzi
Diretor para Bares e Restaurantes



Formatos de anúncios dos meios de hospedagem que foram precursores dos hotéis de São Luís

As chamadas Casas de Pasto, de presença marcante na gastronomia portuguesa, estabelecimentos que precederam os restaurantes, surgiram em São Luís ainda na primeira metade do século XIX.

Veja-se este anúncio publicado no jornal *Eco do Norte* (São Luís), edição de 17 de julho de 1834, p.20 (4ª da edição), cabendo observar que a transcrição é em tudo fiel à publicação.

Bernardo Domingues Carpinteiro, de Nação Hespanhol, abre a sua Caza de Pasto no dia 20 do corrente mez de Julho, na Rua do Quebra Costa Nº 9, na casa em que algum tempo foi Correio, proximo ao Arsenal, com asseio, e muita decencia, tendo quartos próprios aonde qualquer Snr. pôde vir com familia; faz toda a qualidade de massas, Creme e Podins, tanto para casa como para fóra; e assados: dá jantares, e cêas para fora, tudo por preços muito comodos, bem feito e com asseio. Prezuntos de Fiambre, que até agora se preparavão por 800 rs. de feito o anunciante se offerce a preparalos por 400 rs. cada hum. Tambem poderá hospedar na referida casa algumas pessoas capazes, que trazendo rede ou cama, e fazendo gasto em casa, a hospedaria será gratis. (*Eco do Norte*, 17. 7.1834, p. 20; 4ª ed.)

É ainda do *Eco do Norte*, jornal fundado e redigido por João Francisco Lisboa, e que circulou em São Luís, de 3 de julho de 1834 a 22 de novembro de 1836, com duas edições semanais, este outro anúncio, também reproduzido fielmente:

Jozé Antonio Ferreira Vianna tendo de hir a Portugal tratar de sua saude passa a Caza de Pasto denominada = Horta das Tripas = com todos os ceus utencilios, e com os Escravos Cozinheiros ou cem elles quem quizer fazer negocio com o dito procurio na mesma.

Maranhão, 10 de Setembro 1835. (*Echo do Norte*, vol. 2º, nº 2, 13.9.1835, p.47)

Percebe-se, pelo primeiro anúncio reproduzido, que já em 1834 a Casa de Pasto de Bernardo Domingues Carpinteiro, além de propor-se fornecer, no estabelecimento ou para fora, sob encomenda, pudins, cremes, doces e refeições, dispunha-se a hospedar “pessoas capazes” que fossem fregueses e da Casa e levassem rede ou cama.

Era, como se vê, um princípio rudimentar de pousada e, por extensão, de hotelaria em São Luís.

Importa consignar que no *Almanak do Maranhão para 1849*, editado pelo médico Antônio Rego, e a segunda publicação do gênero surgida em São Luís, a casa de pasto do espanhol Bernardo Domingues Carpinteiro, continuava aberta, porém, localizada na Rua do Giz, nº 11. Era, pelo que se infere da citada publicação, a única existente em São Luís.



Modelo de hospedaria do século XVIII

Os documentos históricos apontam que a hotelaria no Maranhão surge a partir dos modelos de hospedarias que já eram comuns no Brasil desde o século XVIII. As casas de hospedagens aparecem nos principais municípios do estado como suporte de abrigo para viajantes e andarilhos. Essas casas ao longo do tempo dão origem às primeiras pousadas e aos primeiros hotéis no Maranhão que originalmente eram voltados para os comerciantes viajantes e andarilhos. Nesse sentido, nos interiores que já possuíam grandes ligações com a capital do estado, as primeiras pousadas aparecem desde a primeira metade do século XIX.

Os livros de registros de hóspedes são documentos importantíssimos para uma caracterização funcional dos primeiros estabelecimentos ligados a noções de hotelaria no Maranhão. Uma das informações extraídas

desses registros revela que essas casas de hóspedes, assim como todo estabelecimento comercial, tinham que possuir um carimbo de alvará de funcionamento dado pela Delegacia de Segurança Pública do Maranhão. Os registros de hospedagens das hospedarias no período de 1922 a 1940 continham nome, idade, sexo, estado civil, naturalidade, profissão, procedência, data de chegada, data de saída, destino e outras características assinaladas e rubricadas pelo proprietário do estabelecimento. Como exemplo, temos a propriedade de Mariano Ferreira, localizado na Rua do Quebra Bunda, número 02, onde os hóspedes eram geralmente homens e mulheres na maioria das vezes domésticas, negociantes que vinham do interior do estado e de outras cidades do Brasil. Todos esses livros de registros de hóspedes apresentavam o carimbo da Delegacia de Segurança do distrito São Luís MA.



Hotel Maranhense (Hotel do Porto)

Um dos primeiros estabelecimentos do gênero em São Luís. Fundado por José Maria da Silva Porto, era também conhecido como Hotel do Porto. Estabelecido na Rua do Sol, nº 22, também teve sede na Rua da Paz, nº 5. Tinha o total de 5 apartamentos. Em 1872, o Hotel Maranhense tinha sede na Travessa do Sineiro, nº 6 (atual Travessa do Teatro).

Um dos primeiros hotéis fundados em São Luís pertenceu a José Maria da Silva Porto. Denominava-se inicialmente Hotel Maranhense e era estabelecido na Rua do Sol, nº 22. Popularizou-se, porém, sob o nome Hotel do Porto. Além de sediado na Rua do Sol, esteve depois no Beco do Sineiro (atual Beco do Teatro), nº 22, e na Rua da Paz, nº 5. Também esteve no sobrado da Rua Grande, pelos baixos do qual passava o prolongamento do Beco da Passagem, o qual ia ter à Rua de Santana. Fora instalado, anexo ao Hotel, um estabelecimento de carruagens de aluguel para passeios, visitas, batizados, casamentos e bailes.

Em 1860, funcionavam em São Luís, dois pequenos hotéis: a Hospedaria Econômica, no Beco do Silva ou dos Barraqueiros, nº 7 e o Hotel Caxiense, de uma sociedade de negociantes de Caxias, na Rua Grande, nº 14.

O Hotel do Porto não durou muitos anos, sendo substituído pelo não menos famoso Hotel Central, do Largo do Palácio no canto do Jardim da Sé, sendo o Hotel mais duradouro de São Luís. O Hotel Central foi dirigido por muitos anos pelo francês Alfredo Champoudry, amigo dos intelectuais maranhenses, homem de extrema gentileza, inteligente, apesar de não ter cultura literária ou científica. Enquanto viveu o seu hotel gozou de boa reputação entre os do norte do país, principalmente, pela sua organização e a excelência da cozinha e adega. O Hotel Central destinava-se quase que exclusivamente a viajantes comerciais que à tarde punham muitas cadeiras na calçada para gozarem do vento fresco que faz ponto naquele local.

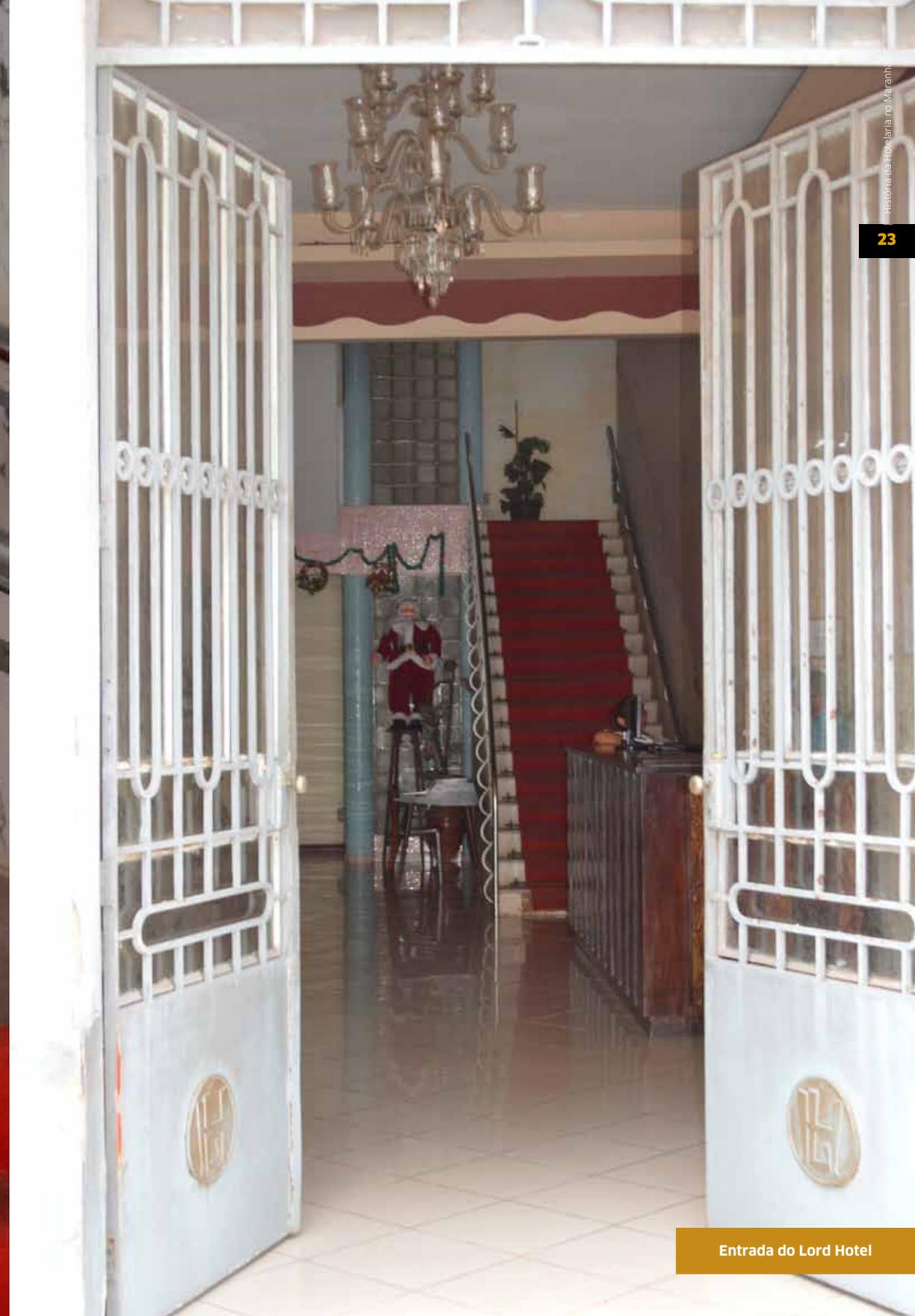
Com o falecimento de Alfredo Champoudry, o Hotel Central foi modernizado e incorporado junto ao Palácio do Comércio. Antes deste, houve o Maranhão Hotel, pertencente a Leôncio Cid Castro, e estabelecido em uma casa especialmente construída para tal fim, mas era pequeno e não chegou a durar 20 anos.

Possuía 21 quartos, com móveis antigos e lavatório nos quartos. Pertenceu primeiramente ao Sr. Franklin Abreu Machado; depois arrendado ao Sr. Leôncio Cid Castro. Funcionou no prédio de dois andares da Rua de Nazaré, nº 340. Os dormitórios ficavam no andar superior, sendo 5 de frente e os demais formando duas alas, com janelas para um pátio interno. No fim dos corredores, 2 banheiros e 2 sanitários. No térreo, um bom restaurante, ladeado por um bar e um salão de bilhares. Havia ainda um salão de banquetes com lugar reservado à orquestra, seguindo-se cozinha e depósito. Este hotel possuía um anexo, no belo sobrado da Rua do Sol, X com o Teatro Arthur Azevedo, atual Edifício Colonial.

Em 1943, a Associação Comercial construiu outro Hotel Central, tendo o Maranhão Hotel fechado, "por não comportar a praça dois hotéis".



Escadaria do Lord Hotel



Entrada do Lord Hotel



Rua de Nazaré: num dos prédios desta rua funcionou o Maranhão Hotel

Maranhão Hotel

Funcionou na Rua de Nazaré, Centro de São Luís - MA. Era dotado de um bar/restaurante possuindo ainda um salão de banquetes, com lugar para orquestra. Tinha um total de 21 apartamentos, com móveis antigos e lavatórios nos quartos.

Hotel Central é um marco do desenvolvimento do setor hoteleiro no Maranhão, sucedido pelo Lord Hotel, inaugurado no dia 8 de setembro de 1962, que teve como fundador Antônio de Oliveira Maia em homenagem ao transcurso dos 350 anos de São Luís.

O Palácio do Comércio do Maranhão é mais um marco, assinalando a nova era de prosperidade que se inaugurou para o nosso Estado, com a administração profícua do Exmo. Sr. Interventor Paulo Ramos.

A 23 de dezembro de 1939, pelo decreto-lei nº 330, o Governo do Estado dispunha-se a financiar a construção do Palácio, que a 4 de maio do corrente ano era solenemente inaugurado, possuindo acomodações para um hotel modelo, um museu permanente do produtos do Estado e a sede da Associação Comercial.

Texto da cartilha de apresentação do novo Hotel Central

Fundação do Hotel Central: Palácio do Comércio, um exemplo de cooperação (Publicação do D.E.I.P 1943)

“Distanciando mil passos, apenas, do local onde naquele recuado seiscentos, os fidalgos fribusteiros que sonharam ampliar os domínios da França, levantaram o entreposto de comércio na cidade nascente do Senhor de La Ravardière. Ergue-se agora, três séculos após, na majestade de suas linhas arquitetônicas, um imponente palácio, onde o órgão coordenador das classes conservadoras tem a sua sede. Concretizando um velho anseio, essa realização vale por uma afirmativa do espírito de iniciativa de uma classe laboriosa, que contou com o apoio decidido de um governo animado pelo espírito de colaboração em tudo que diz respeito ao engrandecimento da terra e ao bem-estar da comunidade.

Falando na linguagem grandiloquente das cousas realizadas, o Palácio do Comércio do Maranhão é mais um marco, assinalando a nova era de prosperidade que se inaugurou para o nosso Estado, com a administração profícua do Exmo. Sr. Interventor Paulo Ramos.

A 23 de dezembro de 1939, pelo decreto-lei nº 330, o Governo do Estado dispunha-se a financiar a construção do Palácio, que a 4 de maio do corrente ano era, solenemente, inaugurado, possuindo acomodações para um hotel modelo, um museu permanente do produtos do Estado e a sede da Associação Comercial.

Neta “plaquette” foram reunidos os principais documentos dessa realização, bem como as insofismáveis demonstrações de júbilo, pelo êxito de tão notável cometimento. “Vale ela, pois por um documentário precioso do mais belo exemplo de cooperação com uma classe, até hoje dado, no Maranhão, por um governante”.

Trecho do livro *Subsídios para a história do turismo no Maranhão*, de Zelinda Lima

“O Maranhão Hotel possuía 21 quartos, com móveis antigos e



Hotel Central de 1943

lavatório nos quartos. Pertencia primeiro ao Sr. Franklin Abreu Machado, depois arrendado ao Sr. Leôncio Cid Castro.

Funcionou no prédio de 2 andares na Rua de Nazaré, nº 340. Os dormitórios ficavam no andar superior, sendo 5 de frente e os demais formando duas alas, com janelas para um pátio interno. No fim dos corredores, 2 banheiros e 2 sanitários. No térreo um bom restaurante, ladeado por um bar e um salão de bilhares. Havia ainda um salão de banquetes, com lugar reservado à orquestra, seguindo-se cozinha e depósito.

Este hotel possuía um anexo, no belo sobrado da Rua Nina Rodrigues, na esquina do Teatro Artur Azevedo, onde se ergue hoje o Edifício Colonial.

Em 1943, a Associação Comercial construiu outro Hotel Central, tendo o Maranhão Hotel fechado, “por não comportar a praça dois hotéis”.

O Novo Hotel Central possuía 145 acomodações, localizadas no prédio de quatro andares, na Av. Pedro II, 258, com elevadores, cozinha, copa, rouparia, bar e pequena portaria no térreo, salão de refeições e outro onde funcionava o jogo.

Em 1973, sofreu sua última reforma com a ampliação da cozinha e portaria, nova decoração, instalação de telefones e ar-condicionado em alguns apartamentos.

Sua inauguração data de 4 de maio de 1943, tendo como primeira arrendatária a firma José Caetano de Lima e Cia Ltda., dos sócios Alberto Quatrini Bianchi, Ilhantino Monteiro Figueira e José Caetano Lima, ficando esta firma até 1946; de 1947 a 1948 o Hotel teve como arrendatário B. Goulart e Cia Ltda., pertencente a Benedito Goulart Fontoura; de 1949 a 1952, Raimundo Fonseca; no período de 1952 a 1980, Antônio de Oliveira Maia; a partir de 1981, a firma Hotmar – Hotéis do Maranhão Ltda., composta de José Gomes de Figueiredo, Garden Abreu Lima e Hélio Celso Ferreira”.



Palácio do Comércio e antigo Hotel Central



majestoso prédio onde funcionam a sede da Associação Comercial e o Hotel Central apresenta as seguintes características e detalhes:

1º pavimento – sete lojas e um bar, revestidos de ladrilhos de cimento e tipo pastilhas.

2º pavimento – no flanco da Avenida Pedro II, a sede da A.C., contendo: Portaria, Sala da Audiência do Presidente, Secretaria, Tesouraria, Consultoria Jurídica, Departamento Técnico, Biblioteca e Museu Comercial, Industrial e Agrícola. No flanco da Praça Benedito Leite, três apartamentos para casal e cinco quartos para solteiro.

3º pavimento – quatorze apartamentos para casal e nove quartos para solteiro.

4º pavimento – quatorze apartamentos para casal e nove quartos para solteiro. Total de alojamentos, 54, sendo 31 apartamentos e 23 quartos.

5º pavimento – sala para refeições, salão nobre para banquetes e cassino, bar, copa, dispensa, cozinha, depósito de combustível, rouparia e terraços revestidos de cerâmicas São Caetano.

Os quartos, corredores de acesso, salões sala de espera, e antessalas estão revestidos de tacos de sucupira e pau-amarelo. Os elevadores são da marca Excelsior, em número de dois, sendo o de passageiros com capacidade para 500 Kg e lotação de sete pessoas, e o de carga, com aquela mesma capacidade. Todos os quartos e dependências acham-se servidos de telefones, controlados por um centro automático com serviço permanente de telefonistas. Cada alojamento para hóspedes é munido de campainha eletrônica e tomada de corrente para aparelho de rádio.

O prédio possui para-raios de quatro pontas, no subsolo uma caixa d'água de 30.000 litros, e no alto do edifício sobre a casa das máquinas, está colocada outra caixa hidráulica, com capacidade para 20.000 litros. A casa é protegida contra fogo em todos os seus pavimentos por meio de coluna contra incêndio.

A construção foi iniciada em janeiro de 1941 e concluída em abril de 1943, tendo sido fiscalizada, por parte da Associação Comercial, pelo engenheiro Dr. Almir de Aguiar Marques e por parte do Estado, pelo engenheiro Antônio Alexandre Baima. As obras estiveram a cargo da importante firma Leão Ribeiro & Cia. Ltda e as plantas e detalhes foram de autoria do talentoso arquiteto conterrâneo Vicente Azevedo.

As informações acima apresentadas correspondem ao texto presente na cartilha de inauguração do Palácio do Comércio onde funcionava o novo Hotel Central e tem sede a Associação Comercial. A cartilha foi publicada no ano de 1943 e expõe as principais características físicas e administrativas desse que foi um marco para a hotelaria no Maranhão, o grandioso e precursor Hotel Central. Essas informações foram imprescindíveis para a construção deste trabalho sobre a história da hotelaria do Maranhão.

As décadas de 60 e 70 e o desenvolvimento da hotelaria em São Luís do Maranhão

30



Placa de inauguração do Lord Hotel em homenagem aos 350 anos de São Luís

As décadas de 60 e 70 são marcadas pelo aparecimento de alguns hotéis que incorporaram elementos inovadores e impulsionaram o desenvolvimento da hotelaria no estado do Maranhão que até então era voltada para a hospedagem de comerciantes viajantes e aos poucos fora se adaptando ao turismo e ao lazer.

Em 1962, Antônio de Oliveira Maia adquire um antigo sobrado, adapta-o, e instala o Lord Hotel em homenagem ao aniversário de 350 anos da cidade de São Luís. Antônio de Oliveira Maia, de origem portuguesa, foi uma personalidade de extrema importância para o desenvolvimento da hotelaria no Maranhão sendo reconhecido por muitos como o precursor do segmento na região. O Lord Hotel seguia os moldes dos hotéis da Europa, tanto em sua magnitude arquitetônica, quanto em suas características funcionais que são preservadas até a atualidade.

Nesse contexto temporal surgiram outros hotéis no centro de São Luís, como o Hotel Serra Negra, inaugurado em 1963, na Rua de Nazaré, onde funcionava como hotel, bar e restaurante Serra Negra, tendo seu fim no início da década de 70, ocasionado por um incêndio no sobradão em que funcionava.

Em fins da década de 60, segundo dados da antiga MARATUR (Instituto Maranhense de Turismo, 1985) foi Moacir Neves, um grande hoteleiro, que construiu, na então badalada praia do Olho d'Água, o primeiro hotel do Maranhão com boate e piscina: o Olho d'Água Palace Hotel.

Em 1975, Moacir Neves construiu o Grande Hotel São Francisco, localizado no bairro de mesmo nome. Também nos anos 70 instalaram-se em São Luís dois hotéis de rede, um do grupo Vila Rica, situado na Praça Pedro II, no Centro Histórico da cidade e outro do grupo Quatro Rodas sendo até então os melhores e maiores meios de hospedagem da capital maranhense.

Todos estes estabelecimentos são foram responsáveis pelo florescimento da Hotelaria na cidade, fazendo surgirem, posteriormente, novas casas de hospedagem.



Hall do Lord Hotel, um dos mais antigos hotéis em funcionamento de São Luís

História da Hotelaria no Maranhão

31



Chaveiro: símbolo da Federação Nacional de Hotéis, Restaurantes, Bares e Similares



Cocos babaçu de bronze da porta do Hotel Central



Carteira de trabalho de funcionário do Hotel Aliança



Claviculário do Lord Hotel

Inovação da rede hoteleira em São Luís

A hotelaria ludovicense começou a modernizar-se a partir dos anos 60 e 70 do século XX. Segundo informações de Zelinda Lima, no livro Subsídios para a história do turismo no Maranhão, em 1970 o fluxo de turistas em hotéis era de 15.465 hospedagens; em 1975, cresceu para 44.768, chegando a 260.867, em 1981. Este aumento é o reflexo do crescimento da capacidade hoteleira de São Luís. Nos citados anos 60 e 70 funcionavam em São Luís os seguintes hotéis:

ATHENAS HOTEL
Athenas Hotel funcionou na praça do Mercado Central - Centro Histórico de São Luís. Tinha um total de 30 apartamentos.

GLOBO HOTEL
O Globo Hotel tinha um total de 10 apartamentos. Funcionou no Centro Histórico de São Luís.

HOTEL ALIANÇA
O Hotel Aliança funcionou na Rua Herculano Parga, nº 20, Centro de São Luís. Tinha um total de 37 apartamentos.

HOTEL CARAJÁS
O Hotel Carajás tinha um total de 7 apartamentos. Funcionou no Centro de São Luís.

HOTEL CASA GRANDE
Funcionou na Rua das Barrocas (antiga Isaac Martins), que começa na Rua do Egito (antiga Tarquínio Lopes) e finda na Rua do Ribeirão - Centro de São Luís. Pertencia ao Sr. José Figueiredo. O hotel tinha um total de 30 apartamentos.

Anos 60 e 70



Hotel Central

O Novo Hotel Central possuía 145 acomodações, localizadas no prédio de quatro andares, na Av. Pedro II, 258. Dotado de elevadores, cozinha, copa, rouparia, bar e pequena portaria no térreo, salão de refeições e outro onde funcionava o jogo. Em 1973, sofreu sua última reforma coma ampliação da cozinha e portaria, nova decoração, instalação de telefones e ar-condicionado em alguns apartamentos.

Sua inauguração data de 4 de maio de 1943, tendo como primeira arrendatária a firma José Caetano de Lima e Cia Ltda., dos sócios Alberto Quatrini Bianchi, Ilhantino Monteiro Figueira e José Caetano Lima, ficando esta firma até 1946; de 1947 a 1948 o Hotel teve como arrendatário B. Goulart e Cia Ltda., pertencente a Benedito Goulart Fontoura; de 1949 a 1952, Raimundo Fonseca no período de 1952 a 1980, Antônio de Oliveira Maia; a partir de 1981 a firma Hotmar – Hotéis do Maranhão Ltda., composta de José Gomes de Figueiredo, Garden Abreu Lima e Hélio Celso Ferreira.



Hotel Colonial

No local funcionava a Pousada Formosa, que era de propriedade do Sr. Carlos Gaspar, e em 1986 foi adquirida pelo Sr. José Benedito Ribeiro, que a revitalizou e a inaugurou com o nome de Pousada Colonial. Hoje é administrada pelo seu irmão **Sr. Nagib Ribeiro**. Localizada no Centro Histórico, na área tombada pelo Patrimônio Cultural, num edifício de elevado mérito arquitetônico, reúne a beleza dos casarões e o requinte da vida moderna. A fachada revestida de azulejos portugueses em alto relevo é cartão-postal e a estrutura interna que conserva o piso de cantaria, a escadaria de madeira e o mirante o tornam um dos pontos turísticos mais visitados do Centro Histórico. São 27 apartamentos nos tipos solteiro, duplo/casal, triplô, quádruplo, com TV colorida, frigobar, ar-condicionado, banheiro com ducha, internet sem fio nos apartamentos, 2 pontos de business center. Sediada na Rua Formosa, 112, Centro. Fone: (98) 3232-2834. E-mail: gerencia@clickcolonial.com.br.



Hotel Porto

Localizado na Rua de Nazaré, 82, Centro, foi inaugurado em 01 de outubro de 2010. Possui 10 apartamentos. Pertence a Camila Mendes. Telefone: (98) 3231-0793

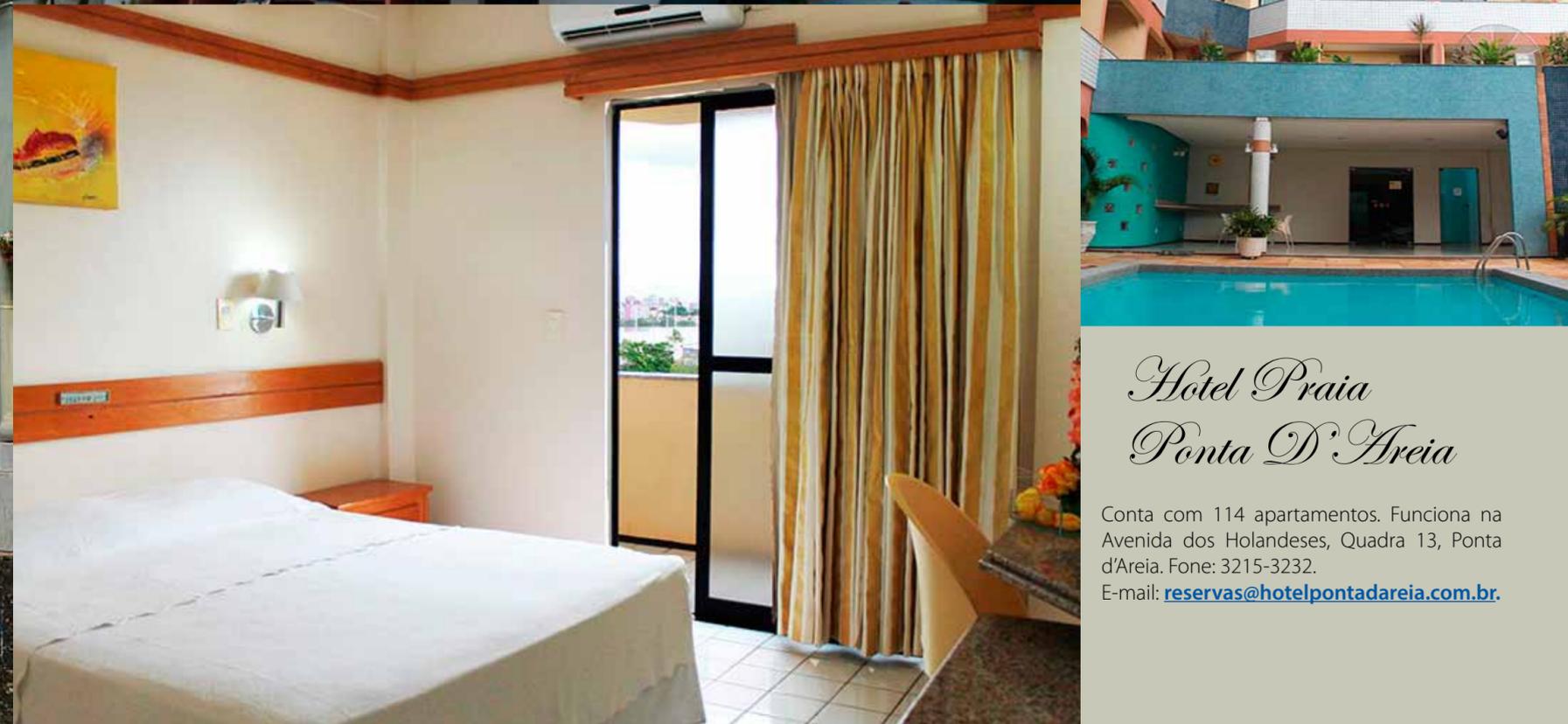
Hotel Nazaré

O Hotel Nazaré tinha um total de 20 apartamentos. Funcionou na Rua de Nazaré – Centro Histórico.



Hotel Praia Ponta D'Areia

Conta com 114 apartamentos. Funciona na Avenida dos Holandeses, Quadra 13, Ponta d'Areia. Fone: 3215-3232. E-mail: reservas@hotelpontadareia.com.br.





Ruínas do primeiro hotel de Moacir Neves na praia de Boa Viagem

Olho D'água Palace Hotel

Foi o primeiro hotel do Maranhão com boate e piscina. Inaugurado em 1969 pelo Sr. Moacir Reis Neves, homem de espírito empreendedor e empresário muito criativo. Primeiramente, pretendeu construir o hotel em uma praia particular, chamada de Boa Viagem. Não teve êxito por ser localizada em propriedade particular. Lançou-se, então, à construção de um hotel na praia do Olho d'Água, onde funcionou com 30 apartamentos e 3 suítes. Ali havia bar, restaurante, parque de estacionamento e boate. Suspendeu suas atividades em 1973. Posteriormente arrendado ao Sr. Cassiano Costa, do Piauí, que continuou com o hotel, depois à Clínica de Repouso La Ravardière e, por fim, vendido à Assuma para colônia de férias.



Hotel Panorama (Panorama Palace Hotel)

O Hotel Panorama funcionava no bairro do São Francisco, na década de 80. Tinha um total de 45 apartamentos. Hoje o prédio pertence ao grupo Forte Hotéis.

Hotel Pousada do Imperador

Funcionou na Av. Pedro II, Centro Histórico. Pertencia ao Sr. José Figueiredo. Tinha um total de 30 apartamentos.



Hotel Ribamar

Funcionou no Solar dos Belfort (Praça João Lisboa, esquina com o Beco da Pacotilha, hoje Rua do João Vical de Matos) até a década de 70. O sobradão, de três pavimentos, foi erguido em 1756, pelo rico pecuarista Lourenço Belfort. O hotel tinha um total de 24 apartamentos. Pertencia ao Sr. José Figueiredo. Neste prédio, além do hotel, havia a Fonte Maravilhosa, um estabelecimento muito conhecido na cidade pela venda do suco de pega-pinto, bebida indicada para problemas renais.



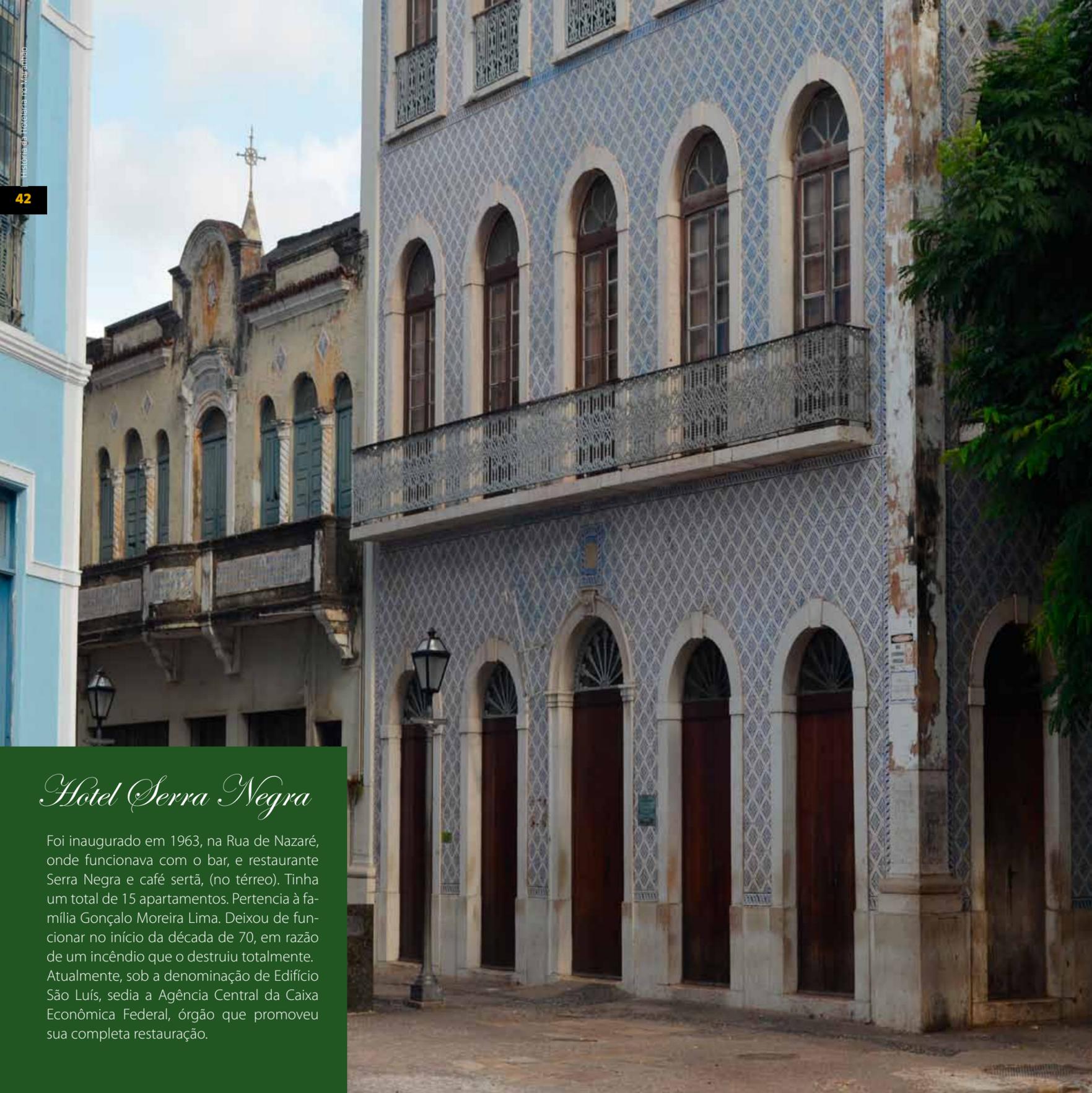
Hotel São Luís Quatro Rodas

Hotel classificado com 5 estrelas e inaugurado em 1976, com 110 apartamentos e duas suítes. Funcionou na Avenida Avicênia, s/n, Praia do Calhau. Pertencia ao grupo Civita (editora Abril), que inaugurou na época no Nordeste três hotéis: Quatro Rodas (Salvador), Quatro Rodas (Recife) e Quatro Rodas (São Luís).



Hotel São João

O Hotel São João tinha um total de 23 apartamentos. Funcionou na Rua da Saúde, no Centro Histórico.



Hotel Serra Negra

Foi inaugurado em 1963, na Rua de Nazaré, onde funcionava com o bar, e restaurante Serra Negra e café sertã, (no térreo). Tinha um total de 15 apartamentos. Pertencia à família Gonçalo Moreira Lima. Deixou de funcionar no início da década de 70, em razão de um incêndio que o destruiu totalmente. Atualmente, sob a denominação de Edifício São Luís, sedia a Agência Central da Caixa Econômica Federal, órgão que promoveu sua completa restauração.



Hotel Vila Rica

Hotel de 5 estrelas, inaugurado em 1980, com 213 apartamentos, duas suítes presidenciais e dez suítes normais. Funcionava na Avenida Pedro II - Centro Histórico. Atualmente, o prédio abriga o Grand São Luís Hotel.



Lord Hotel

É o hotel mais antigo em funcionamento na cidade. Foi reconstruído por Antônio de Oliveira Maia e inaugurado no dia 8 de setembro de 1962, em comemoração ao 350º aniversário da Fundação de São Luís. Tem 57 apartamentos. Funciona na Rua de Nazaré, nº 58, Centro. Fone: 3221-4655.
E-mail: lordahotel1@hotmail.com.



Grand São Luís Hotel

Este hotel encontra-se no bonito Centro Histórico da Cidade, a apenas um quarteirão do mar, e dispõe de piscinas para adultos e crianças, ginásio e restaurante. Wi-Fi e estacionamento são gratuitos. O Grand São Luís tem uma localização central, estando a uma caminhada de 5 minutos de atrações como o Teatro Arthur Azevedo, o Convento das Mercês, a Igreja da Sé e o Projeto Reviver, na Praia Grande. O Grand Hotel São Luís dispõe de 211 apartamentos, decorados com artesanato local e equipados com varanda com vista para a piscina ou jardins tropicais. Todos os apartamentos dispõem de ar-condicionado, televisão a cabo e minibar. O Restaurante dos Arcos serve buffet de pequeno-almoço com uma variedade de frutas, sucos frescos e artigos regionais. Também está disponível almoço tipo buffet com especialidades brasileiras. Funciona na Praça Pedro II, nº 299, Centro. Telefone: (98) 2109-3500. Email: reservas@grandsaoluis.com.br.
Site: <http://grandsaoluishotel.com.br>.

Athenas Palace Hotel

Conta com 39 apartamentos. Funciona na Rua Antônio Rayol, 431, Centro Histórico. Fone: (98) 3221-4825



Bellagio Hotel

O Solare Bellagio Hotel apresenta uma estrutura completa que proporciona bem-estar e muita praticidade. Tem 88 apartamentos equipados com ar-condicionado, frigobar, TV a cabo, cofre eletrônico e central telefônica que permite ligações diretas dos apartamentos. Para a segurança do cliente, as acomodações são protegidas por fechaduras eletrônicas. O hotel conta ainda com fitness center, sauna e piscina com bar para os momentos de lazer. O Solare Bellagio Hotel dista 6 km do Centro Histórico e 18 km do aeroporto. Localizado na Rua 28, Lt. 1, Qd. 21, em frente à Praia de Ponta d'Areia, São Luís. Telefone: (98) 4009-9595. Fax: (98) 4009-9550. Email: tibl.reservas@goldentulip.com.br. Site: <http://www.tulipinnbellagio.com>.



Ilha Costeira

O Hotel Pousada Ilha da Costeira possui 18 apartamentos equipados com ar-condicionado, frigobar, TV a cabo e telefone com discagem direta. Além disso, estacionamento próprio, room service, restaurante, piscina e sala de ginástica. Funciona na Av. São Luís Rei de França, Qd. 13, nº 1, Turu - São Luís - MA. Telefone: (98) 3248-5187.





Brisamar Hotel

O Hotel Brisamar situa-se entre a Praia da Ponta d'Areia e a Lagoa da Jansen, a 5 minutos do centro da cidade. Os 113 apartamentos oferecem conforto, serviço de 24 horas e vistas para o Oceano Atlântico ou para a ilha. O restaurante do Brisamar serve culinária regional, nacional e internacional no café da manhã, almoço e jantar. Seus hóspedes podem utilizar a academia, sauna, piscina e o salão de jogos. Funciona na Av. São Marcos, nº 12, praia da Ponta d'Areia. Telefone: (98) 2106-0606 / (98) 3212-1212. Fax: (98) 3235-9177. Email: gerencia@brisamar.com.br. Site: <http://www.brisamar.com.br>

Boulevard Park Hotel

Tem 28 apartamentos. Sediado na Avenida Guajajaras, 1.000, Tirirical, São Luís. Fone: (98)2107-2020.



Biarritz

Localizado entre a praia Ponta d'Areia e as praias de São Marcos/Calhau. Faz parte da BHG (Brazil Hospitality Group) que é a 3º maior empresa de hotelaria do Brasil. Os 112 apartamentos possuem sala, copa cozinha, varanda, banheiro e quarto. Oferece ainda piscina adulto e infantil, sauna, fitness center, restaurante, room service 24 horas. Endereço: Av. dos Holandeses, Qd 07, Lote 02, Ponta d'Areia, São Luís. Telefone: (98) 4009-6767. Fax: (98) 4009-6768. Email: biarritz@gruposolare.com.br Site: <http://www.gruposolare.com.br>





Calhau Praia Hotel

Localizado na Av. Litorânea, praia do Calhau, uma das principais praias de São Luís, de frente para o mar. Possui localização privilegiada, room service 24h e apartamentos dentro dos maiores padrões de hotelaria. Nos 78 apartamentos, ar-condicionado, frigobar, telefone, TV a cabo, varanda. Quanto às opções de lazer, bar na piscina para adultos, piscina para crianças, sala de TV e vídeo, salão de jogos, sauna, sinuca. Tem ainda opções corporativas: computador, fax, salão de convenção, Xerox e Internet. Endereço: Avenida Litorânea, Qd.01, nº 01, Calhau, São Luís.
Telefone: (98) 3311-1133 / (98) 3311-1103.
Email: reservas@calhaupraiahotel.com.br.
Site: <http://www.calhaupraiahotel.com.br>



Classic Praia Hotel

O Classic Praia Hotel oferece excelente localização, estando bem de frente para o mar na Praia do Calhau, um dos mais belos postais da cidade. São 16 apartamentos equipados com ar-condicionado split, TV a cabo, frigobar, chuveiro elétrico, telefone e internet sem fio.
Endereço: Av. Litorânea, 1185, Calhau, São Luís.
Fone: (98) 3271-0001.
Site: www.classicpraiahotel.com.br



Costa Atlântico

Com uma localização central, o Costa Atlântico oferece piscina, restaurante e apartamentos espaçosos com comodidades modernas. Oferece ainda acesso gratuito à internet (Wi-Fi) em todo o hotel, além de estacionamento gratuito. Os 50 apartamentos do Costa Atlântico Hotel possuem ar-condicionado, TV a cabo, telefone e frigobar, academia e sauna. Há também piscina/bar, loja de conveniências e recepção 24 horas.
Endereço: Av. Sambaquis, Qd. 01, nº35, São Luís.
Telefone: (98) 3194-1200. E-mail: gerencia@costaatlanticohotel.com.br. Site: www.costaatlanticohotel.com.br



Saint Louis Hotel

Moderno, prático e confortável, o Saint-Louis Hotel localiza-se no bairro Renascença, próximo à Lagoa Ana Jansen. São 126 apartamentos equipados com ar-condicionado, fechadura eletrônica, frigobar, internet (Wi-Fi), telefone, TV e estação de trabalho com iluminação projetada.

Endereço: Av. Colares Moreira, Qd. 100, Lote 4, Renascença, São Luís.



Hotel Cantaria

Conta com 33 apartamentos.
Endereço: Rua do Machado, 162, Centro.
Fone: (98) 3254-0213



Hotel Abbeville

O hotel conta com 111 apartamentos, 2 suítes, sauna, fitness center, garagem, coffee shop, room service 24 horas, apartamentos com ar-condicionado, frigobar, telefone com discagem direta em central, TV a cabo, cofres individuais com controle eletrônico em todos os apartamentos, fechaduras magnéticas, apartamentos para deficientes físicos, lavanderia, garagem para hóspedes com vagas para 20 carros.

Endereço: Av. Mal. Castelo Branco, 500 - São Francisco, São Luís.

Fone: (98)3217-3000.

Site: hotelabbeville.com.br.

Site: www.classicpraiahotel.com.br

Hotel Casa Grande

Contava com 30 apartamentos e funcionava na rua das Barrocas (antiga Rua Isaac Martins), 30, Centro.

54



Hotel Deodoro

Endereço: Rua de Santaninha, 535, Centro.
Telefone: (98) 3231-5811.



Hotel Pousada Pinho

O Hotel Pousada Pinho possui 28 apartamentos com ar-condicionado, TV, frigobar, banheiro privativo e telefone. Sala de internet com wireless, café da manhã incluso na diária e um amplo estacionamento.
Endereço: Av. Guajajaras, 185, São Cristóvão, São Luís.
Fone: (98) 3244-6099.
E-mail: hotelpousadapinho@hotmail.com.



San Fernando Hotel

Conta com 34 apartamentos.
Endereço: Av. Litorânea, 750, Calhau, São Luís.
Fone: (98) 3878-6060.
E-mail: sanfernandohotel@terra.com.br.
Site: www.sanfernandohotel.com.br



Hotel Santa Luzia

O Hotel Santa Luzia conta com 32 apartamentos, sendo 5 de frente para a praia. Todos equipados com ar-condicionado, TV a cabo, frigobar, ducha quente e fria, telefone com discagem direta DDD e DDI, room service 24 horas e serviço de lavanderia. Além disso, o hotel dispõe de elevador, e na cobertura, piscinas para adulto e criança, bar/restaurante com comidas típicas da culinária maranhense, além de uma área livre com vista para o mar, business center e apartamentos com internet sem fio e estacionamento privativo.

Endereço: Rua dos Papagaios, Quadra 5, Lote 12 - Parque Atlântico, Olho d'Água - São Luís.

Telefone: (98) 3248-5807/3226-7054.

Site: www.hotelsantaluzia.com.br



Hotel São Francisco

O hotel possuía uma piscina, além de estacionamento gratuito. Os 35 apartamentos tinham piso frio e paredes coloridas, banheiro privativo, TV e frigobar. Funcionava na Rua Nascimento Moraes, 81, São Francisco, São Luís.

Hotel Sol Nascente

O Hotel Sol Nascente é um dos únicos no Centro Histórico que oferece área de lazer com piscina, café da manhã completo incluso na diária, e estacionamento próprio. São 21 apartamentos equipados com ar-condicionado, TV a cabo, frigobar, telefone, cofre e banheiro privativo.

Endereço: na Rua da Saúde, 221 Centro. Fone: (98) 3222-4329.



Adventure Hotel

Possui 36 apartamentos e foi inaugurada em 20 de dezembro de 2013. Localiza-se na Rua Altamira, 04, Quintas do Calhau. O Hotel tem como proprietários os senhores Sandro Schon e Adriana Hamm. Telefone: (98) 3304-3008



Solar do Carmo

Fundado em 1978, pelo Sr. José Benedito Ribeiro na Praça João Lisboa, 400, Centro, ao lado da Igreja Nossa Senhora do Carmo. Com a padronização e revitalização da praça, nos anos 80, a igreja pediu o prédio. Sendo assim, o Sr. José Benedito comprou do Sr. Carlos Gaspar a Pousada Formosa, hoje Pousada Colonial.



Ibis

Em São Luís, localizado no bairro Calhau, região nobre da cidade. O hotel oferece 174 apartamentos confortáveis, climatizados, restaurante, bar aberto 24h e internet wi-fi free.

Endereço: Av. dos Holandeses, 10, Quadra 11.
 Telefone: (98) 3311-4060.
 Fax: (98) 3311-4070.



L'authentique Cristal Hotel

L'Authentique Cristal Hotel conta com 60 apartamentos equipados com internet Wi-Fi, TV de tela plana. Cofres e fechaduras eletrônicas proporcionam inúmeras facilidades. L'Authentique Cristal Hotel também oferece academia, sauna e um restaurante que serve especialidades locais.

Endereço: Rua das Alpercatas, 03, Quadra 24, Praia do Calhau.

Fone: (98) 4009-1919.

Fax: (98) 4009-1900.

Site: lcrystalhotel.com.br.



Litorânea Praia Hotel

O Litorânea Praia Hotel conta com 60 apartamentos, equipados com ar-condicionado, cofre, fechadura eletrônica, ponto para internet e TV a cabo.

Endereço: Av. Litorânea, nº 10, Calhau.

Fones: (98) 3213-3200/3213-3202.

E-mail: reservas@litoraneapraiahotel.com.br

Site: www.litoraneapraiahotel.com.br

Luzeiros

O Hotel Luzeiros São Luís fica a uma curta caminhada da Praia de Ponta do Farol em São Luís. O Luzeiros tem 243 apartamentos equipados com televisão LCD a cabo e internet grátis. O hotel dispõe de um restaurante com cozinha internacional, bar, piscina, academia, spa e serviço de quarto disponível 24 horas por dia. Os equipamentos que estão disponíveis em todos os quartos incluem móveis, ar-condicionado, cofre, frigobar e secador de cabelos.

Endereço: Rua João Pereira Damasceno, 2, Área B, Lote2, Ponta do farol São Luís.

Fone: (98) 3311-4949.

Site: www.luzeirossaoluis.com.br





Mont Blanc

Localizados na elegante área Renascença II, os 120 apartamentos do Mercure São Luís Mont Blanc estão equipados com ar-condicionado, frigobar, TV a cabo e acesso gratuito à internet, entre outras facilidades. O São Luís Mont Blanc também dispõe de um centro empresarial, computadores com acesso à internet a um custo adicional.

Endereço: Avenida Monções, 1, São Luís, CEP: 65075-780.

MONT BLANC FLAT SERVICE



Pestana São Luís Resort Hotel

Fundado pela Editora Abril no de 1977, que introduz no Brasil a concepção de Hotel Resort, numa das praias mais bonitas da cidade, com o nome de Hotel Quatro Rodas até o ano de 1993, quando passou a atuar com o nome de Softel São Luís, um dos poucos 5 estrelas da Rede Accor, atuando até o ano de 2003. Neste mesmo ano, mudou para São Luís Park Hotel, tendo esse nome até o ano de 2006. Neste pouco tempo com essa bandeira, foi a ponte para a implantação do Pestana São Luís Resort Hotel. Com uma ampla área de lazer, sendo o único Eco Resort da ilha de Luís. Tem 124 apartamentos, quadra de tênis, salão de jogos, parque infantil, academia, sauna e muito mais.

Endereço: Avenida Avicênia, nº 01, Praia do Calhau - São Luís.

Telefone: (98) 2106-0505. Fax: (98) 3235-4921.

Email: reservas@pestanasaoluís.com.br. Site: www.pestana.com.



Praia Bella

O Solare Praiabella Hotel está localizado a poucos passos da Praia do Calhau, oferecendo acomodações modernas. São 78 apartamentos equipados com TV, ar-condicionado, varanda privativa, e muito mais.
 Endereço: Av. Litorânea, nº46, Calhau, São Luís. Telefone: (98) 4009-2777. Fax: (98) 4009-2727.
 Email: praiabella.reservas@goldentulip.com.br Site: <http://www.tulipinnpraiabella.com>



Praia Mar Hotel

O Praia Mar Hotel tem um ambiente único, com uma variedade de serviços, como piscinas adulto e infantil, restaurante com vista para o mar, salas de reunião, centro de convenções para até 350 pessoas, academia de ginástica, playground, fraldário, salão de beleza, loja de conveniência e Lan House. São 122 apartamentos: sendo 7 suítes, 48 apartamentos luxo, e 67 apartamentos Standards, todos equipados com TV a cabo, frigobar, ar-condicionado, secador de cabelo, som ambiente e área de trabalho.
 Endereço: Av. São Marcos, Quadra Comercial, nº 04, Ponta d'Areia, São Luís.
 Telefone: (98) 3235-5252.
 Fax: (98) 3217-5240.
 E-mail: praiamar@praiamar.com.br
 Site: <http://www.praiamar.com.br>



Pousada do Francês

A Pousada do Francês era composta por 23 apartamentos equipados com ar-condicionado, frigobar, TV a cabo e telefone. A pousada tinha ainda lavanderia e estacionamento, facilitando o agendamento de excursões e o aluguel de veículos. Funcionou na Rua da Saavedra, Centro.



Pousada da Praia

A Pousada da Praia é um sítio localizado na Praia do Olho d'Água. Possui uma vasta área verde o que permite aos seus hóspedes contato direto com a natureza. São 10 apartamentos e 3 suítes duplex com ar-condicionado, TV, frigobar, ponto de rede para internet, rede sem fio (Wireless), telefone, terraço individual e vista para o mar e/ou para a reserva florestal. Endereço: Rua dos Magistrados, 10, Olho d'Água, São Luís. Fone:(98) 3248-2047.

E-mail: reservas@pousadapraia.com.br.
Site: www.pousadapraia.com.br



Hotel Premier

Localizado próximo à Lagoa Jansen, o Hotel Premier tem instalações modernas com padrão internacional. Os apartamentos do Hotel Premier são amplos e confortáveis, dispendo em suas acomodações de itens indispensáveis para uma perfeita estada, como: cama padrão box americano, TV de 20", a cabo, ar-condicionado, ducha quente e fria, frigobar e disponibilidade de bebidas na loja de conveniência da Villa Premier. Outros serviços também estão disponíveis como salão de eventos, restaurante, lavanderia e aluguel de carros.

Endereço: Avenida dos Holandeses, 03, Praia da Ponta d'Areia, São Luís.
Telefone: (98) 3216-6666.
Site: www.hotelpremier.com.br



Rio Poty Hotel

O WH Rio Poty São Luís está localizado na ilha de São Luís, na praia da Ponta d'Areia, com excelentes instalações e um ambiente diversificado para negócios e lazer. Tem um total de 142 apartamentos. Endereço: Av. dos Holandeses, s/n, Qd. 32, lts. 2/5, Ponta d'Areia, São Luís - MA.

Telefone: (98)3311-1500 / (98) 3311-1541.

Fax: (98)3227-6576.

Email: reservas.whsaoluis@whhoteis.com.br.

Site: <http://www.riopotysaoluis.com.br>



Ryad Hotel

O Hotel Ryad possui 60 apartamentos equipados com ar-condicionado, TV a cabo, frigobar, banheiro, estacionamento próprio, loja de conveniências, coffee-shop, restaurante, sala de reuniões e auditório com capacidade para 100 pessoas.

Endereço: Av. Guajaras, 345, Tirirical, São Luís - MA.

Telefone: (98) 3313-6000.

E-mail: reservas@hotelryadexpress.com.br Site: www.hotelryad.com.br



Araçagi Praia Hotel

Onde funcionou o antigo Salinas Praia Hotel, contendo 60 apartamentos.

Endereço: Av. Costa Mar, 200, Araçagy, Praia do Meio.



Sands Hotel (Holiday Inn São Luís)

Antigo Hotel La Ravardière e Sands Hotel. Em dezembro de 2009, o Sands Hotel, mudou sua bandeira para Holiday Inn, uma das marcas de hotéis mais conhecidas e que mais cresce no mundo, pertencente à rede inglesa IHG (Inter Continental Hotels Group). O Hotel Holiday Inn São Luís conta com um alto padrão de qualidade e serviço personalizado. São 105 apartamentos - sendo cinco suítes, 7 salas para eventos e restaurante.

Endereço: Av. Castelo Branco, nº 375, São Francisco, São Luís – MA.

Telefones: (98) 4009-2255 / (98) 4009-2250. Fax: (98) 3235-2217.

Email: reservas@holidaysaoluis.com.br. Site: www.holidaysaoluis.com.br

Sesc Turismo

O Hotel Sesc Olho d'Água é um complexo de 5 estrelas para hospedagem e lazer, dotado de auditório, salas de projeção, leitura e exposição, restaurante, parque aquático, saunas, salas de ginástica, quadra poliesportiva, salão de jogos e playground. Tem 54 apartamentos.

Endereço: Av. São Carlos, s/n, Jardim Paulista, Olho d'Água - SESC Turismo.

Fone: (98)3248-8300.

E-mail: reserva@ma.sesc.com.br.

Site: www.sescma.com.br





Skina Palace Hotel

O Skina Palace Hotel tem 56 apartamentos equipados com ar-condicionado, frigobar, telefone e cofre. Endereço: Av. Castelo Branco, 510, São Francisco, São Luís.
Telefone: (98) 3216-4000. Site: www.skinaexpress.com.br.



Soft Inn

Hotel moderno, prático e supereconômico. São 216 apartamentos equipados com ar-condicionado, colchão box spring, estação de trabalho, fechadura eletrônica, Internet wi-fi cortesia e TV LCD com programação a cabo. E mais: restaurante Coffee Shop 24h, dispondo de copa do hóspede, cyber, estacionamento e Soft Food 24h (restaurante auto serviço). Cortesia de estacionamento e internet wi-fi.

Endereço: Rua 28, Quadra 21, Lote 4, nº4, Ponta d'areia, São Luís.

Telefone: (98) 4009-7676. Fax: (98) 4009-7654.

E-mail: softsl.reservas@gruposolare.com.br.

Site: www.softinn.com.br





Solare American Flat

Com muita elegância e conforto em seus ambientes, o Solare Suítes American destaca-se por apresentar uma estrutura ideal, tanto para o lazer como para uma importante viagem profissional. Conta com 126 apartamentos.
Endereço: Av. dos Holandeses, Qd. 29, Lote 01, s/n, Praia da Ponta d'Areia.
Telefone: (98) 4009-9494. Fax: (98) 4009-9490.
Email: reservas.american@gruposolare.com.br.
Site: <http://www.gruposolare.com.br>



Solare Number One Flat

O Solare Suítes Number One apresenta um grande diferencial: o amplo espaço interno de seus apartamentos. O hotel também oferece uma visão privilegiada para o mar e para a bela Lagoa da Jansen, além de outras vantagens para o turista, como a praia Ponta d'Areia e a proximidade com o aeroporto. Conta com 112 apartamentos.
Endereço: Av. dos Holandeses, Qd.29, Lote 4, Ponta d'Areia, São Luís.
Telefone: (98) 4009-3999.
Email: reservas.numberone@gruposolare.com.br
Site: <http://www.gruposolare.com.br>





Stop Way

Com uma ótima localização, próximo aos principais pontos turísticos e comerciais de São Luís, o Stop Way Hotel oferece aos hóspedes uma estrutura moderna, e adequada às mais variadas necessidades. Seus 121 apartamentos são equipados com TV a cabo com mais de 100 canais, telefone, ar-condicionado split, cofre eletrônico, bancada de trabalho, internet wireless secador de cabelos, tudo isso com vista para a Lagoa da Jansen ou a Praia da Ponta d'Areia. Entre as outras facilidades de que o hotel dispõe, estão business center com conexão banda larga, internet wireless gratuita em todas as dependências, monitoramento de segurança 24 horas, coffee shop 24 horas no lobby e estacionamento coberto. Tem ainda salão climatizado com capacidade para 70 pessoas. Endereço: Rua Cecília Meireles, Lote 6 e 8, Lagoa da Jansen, São Luís. Telefone: (98)4009-7777. E-mail: reservas@stopwayhotel.com.br Site: www.stopwayhotel.com.br



Tambaú

A Pousada Tambaú situa-se na Avenida Litorânea, praia do Calhau, a mais bela e acolhedora praia de São Luís. Dispõe de 34 apartamentos confortáveis, de 3 categorias: Standard, Luxo e Suítes com vista frente ou lateral mar, frigobar, camas box padrão king size, ar-condicionado split, TV a cabo com 108 canais, telefone, ducha aquecida, internet banda larga via cabo ou wireless em todo o hotel e dentro dos apartamentos sem nenhum custo adicional.

Endereço: Av. Litorânea, 1183, Calhau, São Luís. Telefone: (98) 3248-9300.

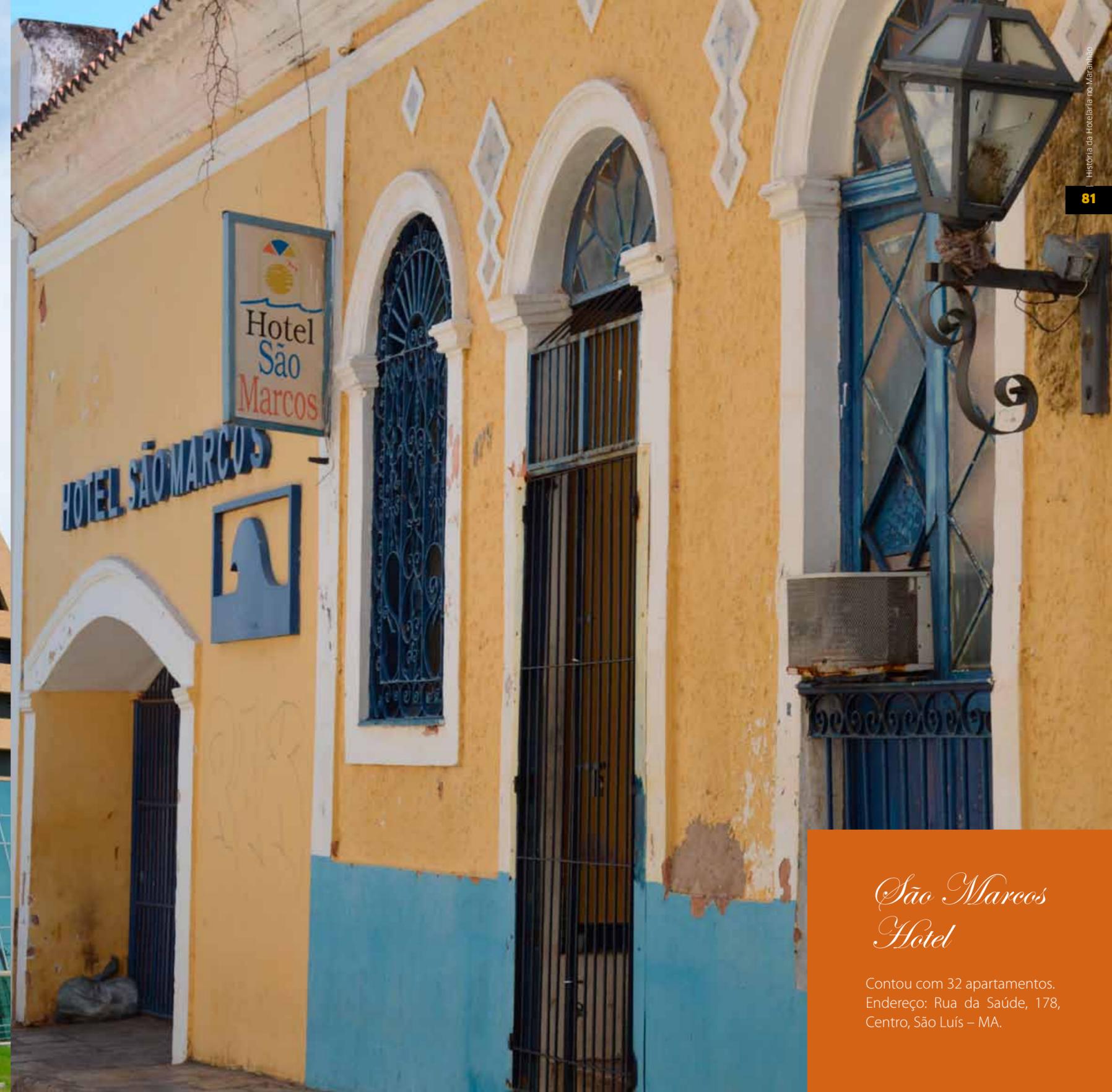
E-mail: gerencia@pousadatambau.com.br

Site: www.pousadatambau.com.br



Veleiros Mar Hotel

Este moderno hotel situa-se a 300m da Praia da Ponta d'Areia. São 200 apartamentos equipados com TV LCD, mesa de trabalho, ar-condicionado e banheiro privativo. O acesso à internet sem fio (Wi-Fi) é gratuito. Endereço: Avenida dos Holandeses, Qd 14, Lotes 1 e 2, Ponta d'Areia, São Luís – MA. Telefone: (98) 2109-3000. Site: www.veleiroshotel.com.br



São Marcos Hotel

Contou com 32 apartamentos. Endereço: Rua da Saúde, 178, Centro, São Luís – MA.



Relação dos primeiros associados do Sindhorbs-MA.

Os primeiros associados do Sindhorbs-MA que assinaram o livro de registro foram:

- 1º - Antonio B. Dias
- 2º - Mahamud Chaliu
- 3º - Abílio Fernandes

A criação do Sindhorbs e a hotelaria do século XX

Em 1942, doze empresários do setor hoteleiro promoveram uma reunião no antigo Hotel Central em São Luís-MA, para constituírem a Associação dos Proprietários de Hotéis, que inicialmente teve como sede uma das dependências do próprio hotel. Os integrantes dessa reunião elegeram a primeira diretoria da Associação de Hotéis, sob a presidência do empresário Marcelino dos Reis Nunes. Entretanto, só em 1944, o Ministério do Trabalho homologou a Carta Sindical, criando o Sindicato de Hotéis, Restaurantes, Bares e Similares de São Luís, iniciando, desta forma, uma longa história de 70 anos de luta pela categoria e pelo turismo no Maranhão.

O Sindicato representa as classes patronais referentes aos hotéis, bares, restaurantes e similares e está inteiramente comprometido com o desenvolvimento de todas as atividades turísticas e correlatas no Estado do Maranhão, sobretudo em São Luís, motivo pelo qual vem desenvolvendo diversas ações, visando contribuir para a melhoria qualitativa e quantitativa das atividades no âmbito do turismo, como forma de melhorar a imagem de nossa cidade e do nosso Estado no cenário nacional e internacional, para fins de elevação do fluxo de turistas e por consequência da alavancagem dos resultados econômico-financeiros e sociais diretamente ligados a esse importante segmento empresarial.

O SINDHORBS-MA tem se tornado nos últimos anos uma instituição moderna e atuante no cenário estadual e nacional, principalmente quando se apresentam questões inerentes ao desenvolvimento sustentável das atividades ligadas ao turismo, especialmente na cidade de São Luís-MA. Para tanto, vem se parcerizando com diversas instituições que compõem o Trade local, bem como com instituições de âmbito nacional.

Nesse sentido, cabe destacar a atuação do SINDHORBS-MA nos Conselhos Municipal e Estadual do Turismo, na implementação e execução de projetos de qualificação de mão de obra, como o Qualifica Brasil, na participação permanente em feiras e eventos nacionais e internacionais, como Salão do Turismo, Congresso da Associação Brasileira de Agências de Viagem, Feira da Associação Brasileira de Operadores de Turismo (BRAZTOA), Feira de Equipamentos de Hotelaria e Gastronomia da América Latina (EQUIPOTEL), Câ-

mara Empresarial de Turismo, Cluster de Turismo de São Luís-MA, Grupo Gestor dos 65 Destinos – Ministério do Turismo, Escritório de Negócios em Turismo e participação atuante no Sistema de Excelência em Gestão Sindical (SEGS) da Federação Nacional de Hotéis, dentre outros.

Nos últimos anos, o Sindicato ganhou destaque nacional com a conquista do prêmio de melhor Sindicato do Brasil na Gestão de Qualidade. Essa conquista abriu portas no cenário turístico nacional, e o SINDHORBS-MA tornou-se referência para os demais sindicatos de todo o Brasil.

BREVE HISTÓRICO DO MOVIMENTO SINDICAL

Desde os primórdios da humanidade, o homem tem procurado se reunir, seja para proteção, defesa ou desenvolvimento de interesses comuns. Na Idade Média predominavam as corporações de ofício, associações que surgiram a partir do século XII para regulamentar o processo produtivo artesanal, determinando qualidade, preço, quantidade produzida, margem de lucro e o aprendizado e hierarquia dos ofícios. No Brasil, a Constituição de 1824 determinou a abolição dessas corporações em razão das modificações sociais existentes na Europa, notadamente a Revolução Francesa. Por volta do fim do século XIX, surgiram sindicatos que se denominavam ligas operárias, com influenciados trabalhadores estrangeiros que vieram prestar serviços no Brasil. Nessa época, os sindicatos eram essencialmente ligados à agricultura e à pecuária, sendo que em 1907 surge o primeiro sindicato urbano. Em 1930 foi criado o Ministério do Trabalho, Indústria e Comércio que atribuiu aos sindicatos funções de poder público. A Constituição de 1937 possuía um artigo, copiado da Carta Del Lavoro italiana que dispunha que somente o sindicato legalmente reconhecido e posto sob o controle do Estado têm o direito de representar toda a categoria dos trabalhadores ou dos empregadores.

Essa situação perdurou até o advento da Constituição Federal de 1988 que desvinculou definitivamente os Sindicatos do Estado.

| História da Hotelaria no Maranhão



Edilson Baldez
Presidente da Fiema

Enxergamos o SINDHORBS-MA como um dos principais responsáveis pelo fortalecimento do trade turístico. É o alicerce com que os empresários podem contar na busca do aperfeiçoamento e da melhoria contínua da prestação de serviços. Parabéns a todos do SINDHORBS-MA pela longínqua data alcançada, além, é claro, pelo esplêndido trabalho realizado nestes produtivos anos.



Marizinha Raposo
Presidente do São Luís Convention & Visitors Bureau

Parabéns ao SINDHORBS-MA pelos seus 70 anos de fecunda atividade, sempre empenhado na construção de projetos que estimulam seus associados a se qualificarem cada vez mais na arte de bem receber. Sem dúvida é uma trajetória marcada pela cooperação e transformação de vidas. Que a longevidade do Sindicato seja sempre embalada por uma trajetória de sucessivos êxitos.

Parcerias



José Ahirton Lopes
Diretor Regional do Senac

Parabenizo o SINDHORBS-MA pelo trabalho realizado nestes 70 anos, proporcionando significativas transformações e conquistas nos empreendimentos do setor de todo o Maranhão. Vida longa. Parabéns!



José Arteiro da Silva
Presidente da Fecomércio-MA

É um prazer saber que nosso Sindicato completa 70 anos e esse Sindicato já foi abrigado aqui dentro da Federação do Comércio. É bom quando a gente percebe que uma instituição consegue na realidade subsistir ao longo do tempo porque querendo ou não tem sempre por detrás do Sindicato um presidente, uma diretoria que toca o Sindicato para frente e estimula os empresários hoteleiros a continuar nessa luta. Então, eu queria parabenizar o Sindicato e ao mesmo tempo desejar que na realidade ele não viva só 70 anos, ele viva 200 anos pois os anos passam e vêm as substituições por mais que os homens sejam mortais, eles dependem da capacidade de cada na direção e fazê-lo cada dia melhor. Parabéns para o Sindicato, parabéns para sua diretoria!



Luzia Helena Fonseca Rezende

Presidente da Associação Comercial do Maranhão

Parabéns ao Sindicato pelos 70 anos. Sem dúvida é uma trajetória de sucesso, com significativas ações na cadeia produtiva de turismo do Maranhão. Vida longa a esta entidade importante para o desenvolvimento do turismo da capital maranhense.



Lula Fylho

Fundador e primeiro presidente da Abrasel-MA e atual Secretário Municipal de Turismo de São Luís

Uma entidade completar 70 anos é uma conquista que merece ser laureada. Quando essa entidade é ligada ao ramo de hotelaria, segmento que vem passando por grandes transformações nos últimos anos, isso se torna um feito ainda maior. Desenvolver ações voltadas ao coletivo e que dependam de enormes esforços pessoais, sofrer pressão por parte de todos os vetores envolvidos e buscar estabelecer diálogo constante com os agentes públicos e privados são provas de um altruísmo corporativo substancialmente importante para o processo de defesa de uma classe muitas vezes injustiçada. Que venham outros 70 anos SINDHORBS, que o turismo e a hotelaria possam se fortalecer cada vez mais e a entidade seja sempre protagonista nessa jornada.



Nan Souza

Vice-presidente do São Luís Convention & Visitors Bureau

O São Luís Convention & Visitors Bureau sente-se extremamente feliz e honrado em fazer parte dos 70 anos de história do SINDHORBS-MA por meio de uma parceria sólida. Reafirmamos nosso compromisso com a entidade e sua luta. Parabenizamos pela importante caminhada já realizada e desejamos sempre mais sucesso a esta entidade.



Ivanice Pers

Empresária da Rede Forte Hotéis*. Proprietária dos hotéis Veleiros e Ponta d'Areia. 2º vice-presidente do SINDHOSB-MA.

Uma longa caminhada foi traçada por 70 anos, data para comemorar, festejar e agradecer. Conquistas, desafios e muita dedicação. Foram estes os pilares para hoje brindarmos este aniversário com a certeza de que sempre trabalhamos pensando no desenvolvimento turístico da região. Ao Sindicato os mais sinceros votos de sucesso.

Vida longa. Parabéns a todos do SINDHORBS-MA pelos seus 70 anos!

- O grupo Rede Forte Hotéis é composto por quatro empreendimentos: o Veleiros Mar Hotel e o Hotel Praia Ponta d'Areia em São Luís, o Pers Palace Hotel em Santa Inês e a Pousada Boa Vista em Barreirinhas, portal dos Lençóis Maranhenses.



Jura Filho

Secretário de Turismo do Maranhão

Não poderia deixar de registrar que falar de turismo no Maranhão é lembrar da luta incessante do SINDHORBS que iniciou com poucos estabelecimentos e conseguiu projetar no mercado o profissionalismo necessário para o seu crescimento constante. Parabéns!



Liviomar Macatrão

Empresário e Diretor Administrativo do São Luís Convention & Visitors Bureau

Quero parabenizar a todos que fazem parte deste Sindicato. É uma história de lutas, de triunfos. Mas, sobretudo, uma história de contribuição inestimável para o desenvolvimento do Maranhão. Desejo vida longa ao SINDHORBS, que trabalha e valoriza o empresariado maranhense na sua luta incessante com a hotelaria e o turismo do Estado.



Guilherme Marques

Empresário e Secretário Adjunto de São Luís

Parabéns ao SINDHORBS. São 70 anos de muitas lutas, dificuldades, mas também de muitas conquistas. Com certeza, compromisso e determinação são a marca deste Sindicato e de todos que o compõem.



Socorro Araújo

Professora universitária e gestora de Turismo

São setenta anos de luta, conquistas, vitórias e comprometimento com o desenvolvimento turístico do Estado. Um Sindicato que faz história na luta em prol de uma sociedade mais justa e igualitária, pela construção de grandes pautas e projetos. Parabéns a todos que fazem do SINDHORBS um sindicato que contribui com a construção de um Maranhão melhor.



Ana Carolina Medeiros

Presidente do Skal Internacional do Brasil.

O SINDHORBS-MA é uma entidade importante para o turismo, pois representa a categoria e promove atividades e iniciativas que trazem desenvolvimento. Os 70 anos de história do Sindicato são uma marca que deixa grande responsabilidade para os anos que seguem. Parabenizamos pela importante caminhada já realizada e desejamos sempre mais sucesso a esta grande entidade.



Cláudio Azevedo

Presidente do Conselho Deliberativo do Sebrae Maranhão

O Sebrae Maranhão parabeniza o SINDHORBS-MA pelos seus 70 anos de trabalho de lutas e conquistas, possíveis por meio do contínuo desenvolvimento de ações integradas na qualificação profissional. Tenham certeza de que suas iniciativas beneficiam não apenas seus associados, mas toda a sociedade. Nosso abraço de estima e que o sucesso seja a constante meta desta entidade. Parabéns!



Armando Ferreira

Gerente de Vendas Rio Poty Hotel e Vice-presidente da ABIH-MA

Parabenizo o SINDHORBS-MA e seus associados pelos 70 anos de forte atuação e representatividade deste setor da economia que é tão importante para o desenvolvimento do turismo. Cumprimentos e vida longa ao Sindicato!



Ana Mendonça Silva

Presidente do Sindicato dos Trabalhadores no Comércio Hotelero

Quero aqui parabenizar a esse Sindicato que agrega os restaurantes, bares, hotéis e similares maranhenses. Sindicato esse que trava uma luta diária pelo em prol do melhor para esses que recebem com simpatia e qualidade a todos que chegam em seus estabelecimentos, que hospedam, alimentam e encantam com excelência. Destaco aqui a parceria com o SINDHORBS. Atuamos juntos em prol da atividade e melhoria do turismo do Maranhão.



Carlos Martins

Secretário Adjunto de Turismo do Maranhão

Quero registrar o nosso agradecimento pelas inúmeras vezes nas quais contamos com a colaboração do SINDHORBS, nas discussões de melhoria do turismo do Maranhão. Também posso dizer que temos um relacionamento pautado por um alto grau de profissionalismo e de zelo na condução dos assuntos de interesse do trade maranhense. Parabéns pelos 70 anos de luta e muita responsabilidade para com os seus filiados.



Edson Ventura

Presidente da Associação Brasileira de Bares e Restaurantes (ABRASEL-MA)

Considero importante o resgate da história da Hotelaria do Maranhão. São pelo menos 70 anos de lutas e conquistas que precisam ser eternizados. Parabéns a toda a diretoria e parabéns também aos empresários que buscam no dia a dia inovar cada vez mais a arte do bem receber.



Maria Mary Oliveira da Silva

Superintendente do Sindicato de Hotéis, Restaurantes, Bares e Similares (SINDHORBS-MA)

Nascida na cidade de São Luís/MA em 5/4/1968, turismóloga de formação acadêmica, pós-graduada em Gestão Ambiental Urbana Empresarial pela ESAB/ES.

Há 14 anos no SINDHORBS/MA, é responsável pela parte administrativo-financeira, participando ativamente da implementação das ações deliberadas pela diretoria, bem como da elaboração e execução de projetos e da celebração e gerenciamento de convênios, cabendo destacar, a de ampliação da Base Territorial do SINDHORBS/MA para todo o Estado do Maranhão.

Participa com efetividade de eventos/feiras, tais como EQUIPOTEL, CONOTEL, ABAV, BNTM, BRAZTOA entre outros. Atualmente participa dos Conselhos Municipal e Estadual de Turismo como suplente.

Atuou na implantação, organização e gerenciamento do Programa Qualifica Brasil, em São Luís, realizado no ano de 2008/2009 em parceria com a Federação Nacional de Hotéis, destinado à qualificação de proprietários e gerentes de hotéis, restaurantes e bares de São Luís-MA, nas áreas de Gestão Financeira, Gestão da Qualidade no Atendimento aos Clientes e Gestão de Alimentos Seguros, como também da honrosa conquista em 2009 do prêmio DESTAQUE GESTÃO SINDICAL: A GESTÃO FOCADA EM RESULTADOS pelo desempenho e desenvolvimento na implantação do Sistema em Excelência em Gestão Sindical - SEGS (nível 1) no sindicato.

Funcionários do Sindicato



Alysso Ribeiro Soares

Auxiliar Administrativo



Elisa da Rocha Sousa

Secretária



Camila Beraldo

Superintendente da Federação Brasileira de Hospedagem e Alimentação - FBHA

No ano de 2008, a Federação Brasileira de Hospedagem e Alimentação disponibilizou o Sistema de Excelência em Gestão Sindical (SEGS) aos seus Sindicatos, em uma iniciativa conjunta com a Confederação Nacional do Comércio de Bens, Serviços e Turismo (CNC), com o objetivo de alinhar as práticas de gestão sindical entre todos os integrantes do Sistema Confederativo da Representação Sindical do Comércio (Sicomércio).

Desde então, o SINDHORBS Maranhão, através da sua executiva, Mary Silva, participa ativamente das ações, possibilitando o amadurecimento do Sindicato sob aspectos como associativismo e serviços oferecidos aos empresários locais dos segmentos de meios de hospedagem e alimentação fora do lar, atuando sempre em prol dos interesses das empresas que representam, tornando o sistema sindical mais forte e representativo.

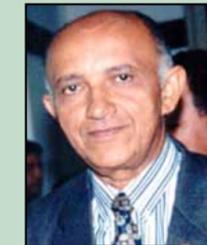
O destaque do SINDHORBS nas ações locais é notório e o empenho da liderança e da executiva em tornar o Sindicato uma referência no sistema é louvável. Ano após ano, o Sindicato mostra resultados mais auspiciosos, atingindo, no Ciclo 2013, nível de excelência Record na comparação com os anos anteriores, tornando-se referência em gestão e excelência aos que iniciam agora e àqueles que possuem o mesmo porte.



O Sindicato Galeria de Presidentes



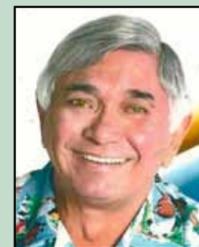
Paulo Coelho
2005-2018



Edilson Baldez
1999-2005



Fernando Rocha
(In memorian)
1996-1999



José Figueiredo
1987-1995



Antonio Cajueiro Mota
(In memorian)
1960-1987



Marcelino dos Reis Nunes
(In memorian)
Fundador do SINDHORBS
em 1942



Personalidades da hotelaria ludovicense

Antonio de Oliveira Maia

Era um empreendedor nato, um visionário português, que cruzou oceanos e atravessou continentes em busca de bons negócios. Empreiteiro e empresário, foi o fundador do Lord Hotel, o hotel mais antigo em funcionamento na cidade de São Luís, e por conta disso foi presidente da ABIH/MA por muitos anos devido ao seu trabalho dedicado em promover o turismo na cidade.

Eu conheci o Sr. Antônio de Oliveira Maia, estive lá umas duas ou três vezes com ele, e uma vez eu perguntei a ele por que ele havia colocado aquele hotel? Então, ele disse que montou o Lord Hotel porque na época em que ele veio para o Maranhão havia carência significativa de meios de hospedagem, conta o professor e bacharel em Turismo Jonilson Costa Correia.

Ressalta ainda que: na época a decoração era novidade, apesar de o Lord Hotel não ter elevador, os acessos às unidades habitacionais são todos por escadas, mas para aquele momento ele tinha uma decoração que até hoje chama muita atenção, que é uma decoração clássica, e que remonta para aquelas coisas mais inglesas, mais portuguesas, mais Europa, por ser resultado de um português.

Abraão Valinhas

Abraão Valinhas é bacharel em Direito. Empresário. Benemérito de obras sociais. Cônsul honorário de Portugal no Maranhão.

Homem de talento, também integrou a diretoria do SINDHORBS/MA, desempenhando sua gestão com grande eficiência.

Valinhas lembra com saudades deste tempo. Fiz muitos amigos e nunca deixava de atender alguém, salienta. Sou muito feliz por fazer parte dessa história. Aqui tive muito aprendizado e fiz novos amigos. Agradeço pela oportunidade e experiência única que é trabalhar com este segmento.



Personalidades da hotelaria ludovicense

Edilson Baldez das Neves

Nascido em Rosário-MA aos 28 de janeiro de 1948. Filho de Erasmo Baldez das Neves e Mariana Baldez das Neves, veio para São Luís e aqui junto com a Sra. Maria Dolores Costa das Neves constituiu uma grande família.

Edilson começou sua vida profissional como Técnico em Edificações formado pela Escola Técnica Federal do Maranhão no ano de 1968 e Engenheiro Civil, formado pela Escola de Engenharia do Maranhão em 1974, instituições às quais voltaria como professor das disciplinas Materiais de Construção, Organização e Normas, Máquinas e Equipamentos e Tecnologias de Construção (ETFMA) e das disciplinas Planejamento e Controle das Construções, Desenho Técnico e Construção Civil I e II (UEMA).

Foi dentre tantas funções, fundador (representando a Construtora Itapoã), Tesoureiro, Vice-Presidente e Presidente por dois mandatos do Sindicato das Indústrias da Construção Civil do Maranhão (SINDUSCON-MA). Diretor e Vice-Presidente da FIEMA - Federação das Indústrias do Maranhão por vários mandatos; Sócio Proprietário e Diretor Técnico da PECIL Ltda., e Membro do Conselho Diretor do CEFET- MA. Ainda ocupou o cargo de Presidente do SINDHORBS-MA, e da secção maranhense da ABIH – Associação Brasileira da Indústria Hoteleira.

Exerce hoje cargos como Diretor Técnico e sócio cotista da ENGECE Ltda., sócio proprietário e administrador do Skina Palace Hotel, Hotel Abbeville e sócio cotista e administrador do Grand São Luís Hotel. É presidente da FIEMA, vice-presidente da Associação Comercial do Maranhão e Diretor de Patrimônio da Federação Brasileira de Hospedagem e Alimentação.

Além disso, Edilson Baldez tem feitos relevantes à Construção Civil no Maranhão como construção dos edifícios Broadway, José Gonçalo, Morada de Avalon, Erasmo Neves, Hotel Abbeville etc.

O amor de Edilson pela cidade, pelo turismo, pela hotelaria se reflete em algumas de suas obras a restauração e adaptação de prédios históricos como o Teatro Arthur Azevedo, o Grand São Luís Hotel que recuperou um patrimônio de nossa cidade e vários outros prédios no Centro Histórico.



Personalidades da hotelaria ludovicense

João Antônio Barros Filho

É um conceituado empresário do ramo da Hotelaria Maranhense. Proprietário da Pousada da Praia, localizada na Praia do Olho d'Água. Seu João, como é conhecido pelo Trade Turístico, vem há anos desenvolvendo um excelente trabalho em prol do Turismo Maranhense. Morador do Olho d'Água, seu João tornou-se ferrenho lutador das causas de seu bairro. Ganhou, assim, respeito junto aos donos de bares da praia por conta do trabalho desenvolvido em parceria com a Associação dos Barraqueiros da Praia do Olho d'Água. Por esse trabalho realizado na orla, foi convidado a compor a diretoria do Sindicato de Hotéis, Restaurantes e Bares do Maranhão - SINDHORBS-MA, como vice-presidente na Chapa de Paulo Coelho, que já está no seu segundo mandato.

Operacional, como ele mesmo gosta de se definir, seu João trabalhou nos últimos anos ao lado de várias entidades no seu sonho de transformar São Luís e o Maranhão em um potencial turístico. Atualmente, além da vice-presidência do SINDHORBS-MA, preside o Conselho Municipal de Turismo, é um dos diretores da Câmara de Comércio do Turismo, encabeça o Conselho Estadual de Turismo, Coordenador do Grupo Gestor da Orla (Praias do Meio, Araçaji e Olho d'Água), e é o representante do Grupo Gestor dos 65 Destinos Indutores de Turismo - Destino São Luís. Por conta desta luta, por seu trabalho sério e pelo respeito alcançado junto ao Trade Turístico Maranhense, João Antônio Barros Filho assume mais essa missão que é presidir a Associação Brasileira da Indústria Hoteleira - ABIH-MA.



Personalidades da hotelaria ludovicense

José Hugo Machado

É empresário, fundador e presidente do Grupo de Hotéis Luzeiros. Além do sucesso nos negócios imobiliários em Portugal, José Hugo Machado foi o responsável por introduzir no nordeste brasileiro o moderno conceito de business design hotel, ao fundar em 2003 em Fortaleza, o Hotel Luzeiros, em parceria com a filha e sócia Bárbara Machado Salles.

Driblando crises políticas e econômicas, o empreendedor começou nos negócios comercializando secos e molhados em um armazém no Ceará. Segundo ele, é na crise que se ganha dinheiro. E mais, no mundo dos negócios, estar atento às novas oportunidades é tão importante quanto fazer e manter amigos em todos os setores e esferas. Dos mais humildes aos mais importantes, todos podem fazer a diferença em momentos de dificuldade. Para este empresário, que traz a coragem e a ousadia em seu DNA, o sucesso e o fracasso são partes opostas de uma mesma moeda. Quem conhece o sucesso, não deve ficar assustado ao vislumbrar algum fracasso; mas encarar este apenas como mais um obstáculo a ser transposto, com ética, garra e determinação.

Amante das viagens e dos esportes, tanto quanto dos negócios, José Hugo Machado é uma enciclopédia viva de conhecimentos que não se aprendem nos cursos de administração, mas somente na mais rica escola – a vida. Para quem enveredou pelo comércio alimentício, quase faliu ao tentar a importação – exportação através da via fluvial, e que acabou fazendo um grande patrimônio através do setor imobiliário e de incorporação e construção em Portugal; entrar com sucesso para a indústria hoteleira foi mais um importante sonho realizado.

Dono da rede de Hotéis Luzeiros, com unidades em operação nas cidades de Fortaleza e São Luís, e a terceira em construção, na capital pernambucana, José Hugo Machado não quer apenas ganhar dinheiro e gerar emprego com seus diversos negócios. Ele quer deixar a sua marca registrada na história dos dois países que escolheu para viver e trabalhar – Brasil e Portugal, suas duas pátrias, igualmente amadas.

“O turismo é a indústria mais limpa e democrática do mundo. Gera milhares de empregos diretos e indiretos, não polui e ajuda a desenvolver uma região em diversos aspectos – da educação à economia, todos lucram com o negócio do turismo. Por isso, deveria ser prioridade em todos os países. Sonho em ver isto uma realidade”, declara José Hugo.



Personalidades da hotelaria ludovicense

Nan Souza

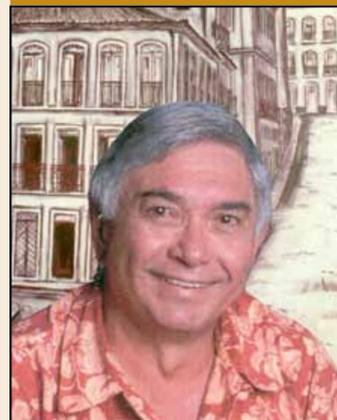
Nan Souza é economista, empresário e sócio-diretor do Brisamar Hotel. Também é vice-presidente do São Luís Convention & Visitors Bureau e diretor de Meios de Hospedagem do SINDHORBS-MA. Foi ainda vereador e presidente da Câmara Municipal de São Luís, deputado estadual e federal, secretário de Estado e diretor de diversos órgãos públicos.

Nan Souza está no ramo da hotelaria desde 1996. Ele lembra que naquela época a cidade era movimentada por gente que vinha fazer turismo de lazer. Hoje, a ocupação hoteleira se limita, quase que exclusivamente, ao turismo de negócios e eventos.

O empresário destaca também que o SINDHORBS-MA tem sido de fundamental importância para o fortalecimento e consolidação da atividade regional. Afirma que a entidade leva informações essenciais para a melhoria dos negócios e promove ações, como cursos e treinamentos, que preparam e qualificam trabalhadores e gestores.

Nan Souza também enfatiza a preocupação dos dirigentes atuais e anteriores de levar informações ao setor sobre questões legais, que influenciam diretamente os negócios. Ainda elogia a equipe e os dirigentes que têm oferecido trabalho exemplar aos associados, com instalações adequadas e preparadas para atender demandas do setor.

Conclui que o Sindicato também é fundamental na promoção do turismo regional, mostrando seu potencial em todo o Brasil e também ao exterior. Segundo ele, a região é rica em atrações históricas, culturais, naturais, bem servida em hotelaria, gastronomia e entretenimento, e a entidade tem aproveitado estas condições para atrair mais visitantes.



Personalidades da hotelaria ludovicense

José Gomes de Figueiredo

Nasceu em Juazeiro do Norte-CE, mas desde 1958 adotou São Luís como sua terra. Nos últimos 40 anos, dedicou-se ao Maranhão, ocupando vários cargos no setor de turismo e hotelaria. Foi diretor de DETUR/SIC. Presidente da MARATUR. Presidente da ABAV-MA. Presidente da SKAL-MA. Diretor da CTI/NE. Presidente do SINDHORBS-MA. Presidente do CNT-MA. Representante do SESC no Conselho Estadual de Turismo.

Também é jornalista, colaborador em vários jornais e revistas de turismo. Sempre dedicou-se ao setor de turismo, como agente de viagens (AGETUR e TURIMAR) e foi durante 15 anos hoteleiro (Hotel Central, Ponta d'Areia, Casagrande e Imperador).

Figueiredo lembra exatamente o dia em que começou a trabalhar no SINDHORBS-MA. "Eu me dediquei a cuidar de hotéis nove anos e nessa época quando eu fui pela primeira vez presidente do hotel, aqui só existiam oito sócios no Sindicato de Hotéis, oito associados, pra se montar uma chapa era uma dificuldade, quando eu fiz a minha chapa eu tive que compor com a chapa anterior. Ficamos eu, o Abraão, o Fernando Rocha, do Boulevard Parque Hotel, lá no Tirirical, o Duvalino, do Restaurante Palheta, e o Gonçalo do Hotel Atenas. Nós éramos pouquíssimos, para fazer uma chapa era uma luta".

Para ele, o momento mais marcante dos anos de sua trajetória no SINDHORBS-MA foi a implantação dos 10% de gorjeta. "Foi a minha gestão que implantou os 10% de gorjeta, da taxa de serviço que até hoje existe."



Personalidades da hotelaria ludovicense

Moacyr Neves

Moacyr Reis Neves, filho de Alfredo Neves de Oliveira e Niquira Queiroz Reis, foi um dos maiores empreendedores da segunda metade do século XX. Nasceu no dia 25 de novembro de 1919 em São Luís, e faleceu no dia 1º de maio de 1972, aos 72 anos. Moacyr Neves era um homem místico e supersticioso. Além de espírita ele era católico e rezava todas as manhãs ao levantar e também após a sua jornada de trabalho diária não se recolhia antes de rezar e agradecer a Deus por todas as conquistas.

Em 1962, Moacyr Neves, pequeno funcionário dos Correios, cantor de rádio, vendedor ambulante de cachorro-quente, realiza seu primeiro grande empreendimento: o loteamento e o restaurante da praia de Boa Viagem, rasgando 32 km de ruas e avenidas, arborizando-as e iluminando-as, dotando o local de charretes, barcos, etc. Para a recreação dos visitantes, visando a futura construção do Hotel de Boa Viagem. Vendeu-o ao grupo cearense Sérgio Filomeno Gomes, o qual começou a construção de um Hotel. Dois anos depois, Neves funda o Ideal Clube Beira-Mar na praia de São José de Ribamar. Em 1969, constrói seu primeiro hotel de porte, o Olho d'Água Palace Hotel; em 1970, erige o São Luís Palace Hotel. No ano de 75, novo empreendimento: o Grande Hotel San Francisco, no bairro de igual nome. Além destes, dispunha a cidade de cinco hotéis menores e várias pensões, funcionando em casarões antigos, adaptados precariamente.

Personalidades da hotelaria ludovicense

Marcelo Saldanha



Marcelo Saldanha acumula mais de 15 anos de experiência no mercado hoteleiro maranhense. É turismólogo, formado pela Universidade Federal do Maranhão, e possui pós-graduação em Administração de Grandes Hotéis, cursada na Universidade Federal de Juiz de Fora, no hotel-escola Grogotó, fruto de uma parceria da entidade de ensino com o Senac-MG (Serviço Nacional de Aprendizagem Comercial de Minas Gerais).

Em 15 anos de atuação no mercado hoteleiro, Saldanha gerenciou o Restaurante Escola Senac, de São Luís, de 1997 a 1999. Nos anos seguintes trabalhou no grupo Solare, em cargos como executivo de Contas, gerente comercial, superintendente comercial, diretor comercial e de marketing. Atualmente, ocupa o cargo de gerente comercial do Grand São Luís Hotel, um dos hotéis mais tradicionais da capital maranhense.

Rogério Tavares da Silva



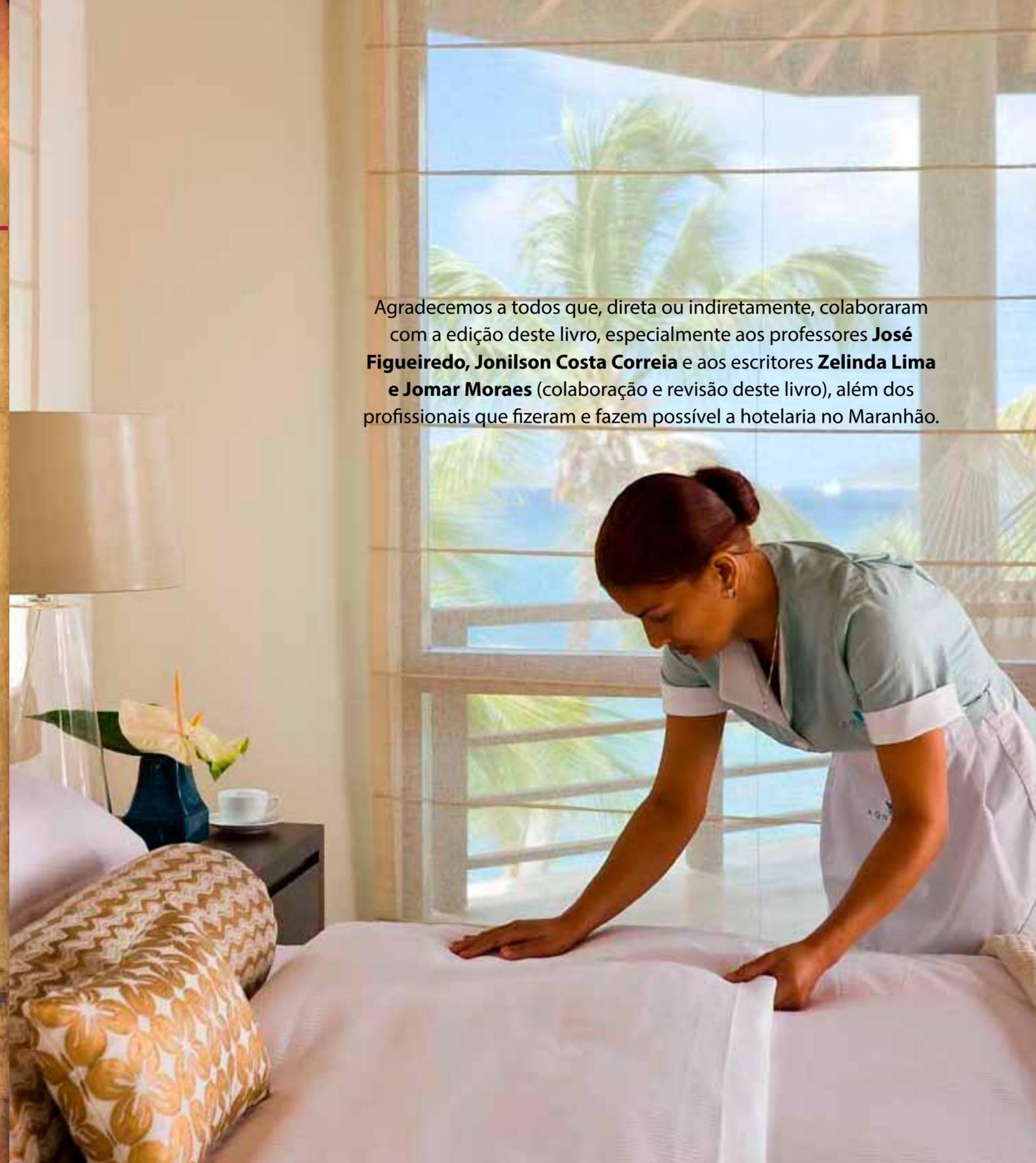
Rogério Tavares da Silva é o diretor-presidente do Grupo Solare, ocupa também o cargo de diretor suplente para Meios de Hospedagem do SINDHORBS-MA. Formado em Hotelaria pela Universidade do Maranhão, sempre teve como meta nunca desistir dos seus sonhos. Com perspicácia o executivo que desde pequeno viajava com os seus pais teve despertado o amor pela hotelaria.

Em 1999, acaba surgindo a oportunidade de trabalhar no segmento. Tavares lança o seu primeiro hotel, o Solare Suítes Number One Flat, em São Luís, que também presta serviços hoteleiros para condomínios. Logo surgiram os outros empreendimentos que deu origem ao Grupo Solare. Atualmente, são 8 hotéis, sendo 7 em São Luís e 1 na cidade de Barreirinhas. Em abril de 2012, o Solare foi incorporado ao grupo hoteleiro BHG, passando a ser denominado no Nordeste de BHG/Solare.

Foto Memória

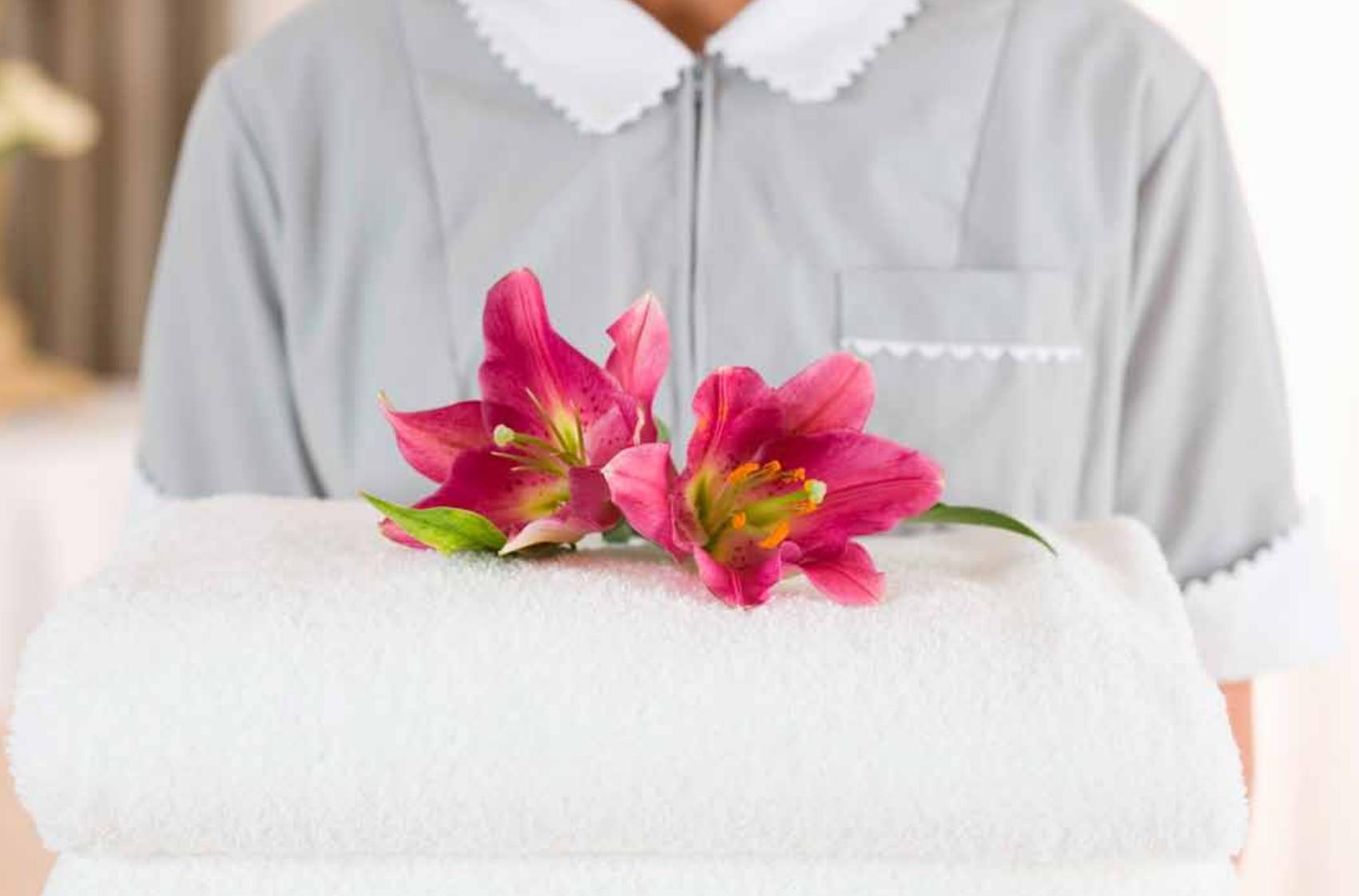


Senhores Antonio de Oliveira Maia, José Ahirton Lopes e Antonio Cajueiro Mota



Agradecemos a todos que, direta ou indiretamente, colaboraram com a edição deste livro, especialmente aos professores **José Figueiredo, Jonilson Costa Correia** e aos escritores **Zelinda Lima e Jomar Moraes** (colaboração e revisão deste livro), além dos profissionais que fizeram e fazem possível a hotelaria no Maranhão.

Agradecimentos



_____. *Almanaque Abril*. São Paulo: Abril, 1997.

ANDRADE, Nelson; BRITO, Paulo Lucio de; JORGE, Wilson Edson. *Hotel: planejamento e projeto*. 2ª edição. São Paulo: Senac, 2000.

BENI, Mario Carlos. *Análise estrutural do turismo*. 2ª edição. São Paulo: Senac, 1998.

CASTELLI, Geraldo. *Administração hoteleira*. 8ª edição. Caxias do Sul: EducS, 2001.

CORNELL, Tim. *Grandes impérios e civilizações: Roma legado de um império*. Vol. I. Rio de Janeiro: Del Prado, 1982.

CORNELL, Tim. *Grandes impérios e civilizações: Roma legado de um império Vol. II*. Rio de Janeiro: Del Prado, 1982.

DUARTE, Vladir Vieira. *Administração de sistemas hoteleiros - Conceitos Básicos*. São Paulo: SENAC, 1996.

EMPRESA MARANHENSE DE TURISMO S.A. *Subsídios para a história do turismo no Maranhão*. São Luís: Maratur, 1982.

Biblioteca Pública de São Luís;

Biblioteca da Universidade Federal do Maranhão;

Arquivo Público do Estado do Maranhão.